

#飯田の分譲住宅#宇地泊【1号棟】\本日見学OK! / 【売主と同じ飯田グループの弊社にお任せください】

】雨の日も安心ランドリースペースあり!水廻り集約で家事導線も考えられた間取り

1号棟

- 土地面積:153.18㎡
- 建物面積:113.44㎡
- 建築確認番号:第1075HC121482号 (令和7年10月31日)

4LDK

ライフステージの変化に対応できるたっぷり収納

2F:57.96㎡

1F:55.48㎡

IC HomeTradeセンター

Life Information

- 大謝名小学校.....650m(徒歩9分)
- 美空宮中学校.....700m(徒歩9分)
- 業務用食品スーパー沖縄本店.....450m(徒歩6分)
- ローソン調理学校地バス停留所.....245m(徒歩4分)
- トヨタイレブン宇地店.....453m(徒歩6分)
- 医療法人博愛会牧港中央病院.....1,967m(徒歩25分)
- 大謝名郵便局.....223m(徒歩4分)

省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能:★★★★

省エネ性能ラベル

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,高台に立地,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,プロパンガス,オール洋間,バリアフリー,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良好

【設備備考】:設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、詳しくは弊社営業スタッフまでお問合せください! 物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございますので、予めご承知おきください。物件詳細は弊社までご連絡ください

スマホで物件を見る

【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社 沖縄営業所

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-30-20 オクテラス1F

国土交通大臣免許(3)第8044号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市宇地泊2丁目		
価格	6,080万円		
価格備考	価格は税込み価格になります☆無料住宅ローン相談・無料資金計画など、お気軽にご相談下さい☆住まいのことなら何でも相談ください。土日祭日も営業・平日10:00~19:00、土日9:00~19:00、ご案内やご相談...		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	106.82m ² / 32.31坪	土地面積	153.23m ² / 46.35坪
間取り詳細	洋4.5 洋5.3 洋5.3 洋6.5 LDK17 ※洗濯機置場、洗面所独立、バス1坪以上、床下収納、トイレ2カ所、全居室フローリング、システムキッチン、...		
私道負担	無し	接道方向	南西5.46m
築年月	2025年06月(新築)	引き渡し	相談(契約後約1ヶ月)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第二種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	3台並列 ※※車種による		
交通	【バス停】兼久原(かねくばる): 徒歩約6分		
物件備考	■■■はじめて、ホームトレードセンターです■■■ホームトレー...		

更新日: 2026/04/01 公開期限: 2026/04/14

TEL 0120-99-1885

営業時間: 平日 10:00~19:00 祝休日 09:00~18:00

定休日: 水曜日

宜野湾市宇地泊2丁目



【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社
沖縄営業所

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-30-20 オクテラス1F

国土交通大臣免許 (3) 第8044号

TEL 0120-99-1885

営業時間: 平日 10:00~19:00 祝休日 09:00~18:00

定休日: 水曜日