

飯田の分譲見学OK!当社は売主と同じ飯田グループ大里古堅24-1期（11号棟）室内物干し付のランドリースペースは家事動線も考え雨の日も安心♪ 長期優良認定住宅自己資金やローンの気になることお答えします♪ 飯田グループホールディングス唯一の販売専門会社のホームトレードセンター安心の直接相談飯田グル...



11号棟

敷地面積: 133.91㎡ (40.51坪) | 建物面積: 192.24㎡ (58.31坪)  
建築確認番号: 第3679HC113024号 (令和6年7月14日)

4LDK+駐車場2台



1F: 洗面、脱衣室、浴室、トイレ、玄関、LDK 18.0帖  
2F: 洋室 5.0帖、廊下、洋室 4.5帖、洋室 6.0帖、洋室 4.5帖、バルコニー



完成 新築分譲

内覧できます





全地区地図



近所地図



省エネ性能ラベル



3Dモデル



30年保証のステキなプレゼント



家の外観写真



家の内観写真

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,高台に立地,整形地,南向き,上水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,南面バルコニー,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、詳しくは弊社営業スタッフまでお問合せください！物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございますので、予めご承知おきください。物件詳細は弊社までご連絡くだ...



【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社 沖縄営業所

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-30-20 オクテラス1F

国土交通大臣免許（4）第8044号

|            |                                                                                                                   |      |                 |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                                            |      |                 |
| 所在地        | 南城市大里字古堅                                                                                                          |      |                 |
| 価格         | 3,380万円                                                                                                           |      |                 |
| 価格備考       | 価格は税込み価格になります☆ご契約時にお手付金と印紙が必要となります☆<br>無料住宅ローン相談・無料資金計画など、お気軽にご相談下さい☆ 土<br>日祭日も営業・平日10:00~19:00、土日9:00~19:00、ご... |      |                 |
| 間取り        | 4LDK                                                                                                              | 階数   | 2階建て            |
| 建物面積       | 98.94㎡ / 29.92坪                                                                                                   | 土地面積 | 133.91㎡ / 40.5坪 |
| 間取り詳細      | 洋4.5 洋4.5 洋5 洋6 LDK16.7 ※<br>床下収納、全居室収納完備、ルーフバルコニー、システム<br>キッチン、洗浄便座、カウンターキッチン、トイレ2ヶ所...                          |      |                 |
| 私道負担       | 無し                                                                                                                | 接道方向 | 西4.6m           |
| 築年月        | 2026年01月(新築)                                                                                                      | 引き渡し | 相談 (契約後約1ヶ月)    |
| 地目         | 宅地                                                                                                                | 土地権利 | 所有              |
| 用途地域       | 無指定<br>無指定                                                                                                        |      |                 |
| 建物構造       | 木造                                                                                                                |      |                 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                                                                                        | 都市計画 | 非線引             |
| 取引態様       | 代理                                                                                                                |      |                 |
| 駐車場        | 2台 縦列 ※車種による                                                                                                      |      |                 |
| 交通         | 【モノレール】首里駅: 徒歩約65分<br>【バス停】宮平バス停: 徒歩約15分                                                                          |      |                 |
| 物件備考       | はじめまして、ホームトレードセンターです ホームトレードセンターは...                                                                              |      |                 |

更新日: 2026/08/01 公開期限: 2026/08/14

TEL 0120-99-1885

営業時間: 平日 10:00~19:00 祝休日 09:00~18:00

定休日: 水曜日



## 【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社 沖縄営業所

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-30-20 オクテラス1F

国土交通大臣免許（4）第8044号

**TEL 0120-99-1885**

営業時間: 平日 10:00～19:00 祝休日 09:00～18:00

定休日: 水曜日