

【飯田の分譲住宅】宜野湾市伊佐3丁目25-1期（2号棟）<<本日見学できます♪>>【売主と同じ飯田グループの弊社にお任せください♪】1階フリールーフバルコニー採用！詳細はホームトレ沖縄へお気軽にお問い合わせください♪

【2号棟】

1階

2階

【設備・こだわり条件】：給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,南向き,上水道,24時間換気システム,ルーフバルコニー,南面バルコニー,制震構造,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たり良好,静かな場所【設備備考】：設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取り付け可能な設備工事がございますので、詳しくは弊社営業スタッフまでお問合せください！物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございますので、予めご承知おきください。物件詳細は弊社までご連絡ください

【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター
株式会社 沖縄営業所
〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-30-20 オクテラス1F
国土交通大臣免許（3）第8044号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市伊佐3丁目		
価格	5,390万円		
価格備考	価格は税込み価格になります☆ご契約時にお手付金と印紙が必要となります☆ 無料住宅ローン相談・無料資金計画など、お気軽にご相談下さい☆ 土 日祭日も営業・平日10：00～19：00、土日9：00～19：00、ご...		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	99.36㎡ / 30.05坪	土地面積	149.39㎡ / 45.19坪
間取り詳細	洋6 洋6.5 洋8 LDK15 ※床下収納、全居 室収納完備、ルーフバルコニー、折下天井、アクセントク ロス、シューズインクローゼット、WIC		
私道負担	無し	接道方向	南東6m
築年月	2025年12月(新築)	引き渡し	相談 (契約後約1ヶ月)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定 無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	4台 縦列 並列 ※※車種による		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅：徒歩約94分 【バス停】伊佐浜：徒歩約3分		
物件備考	はじめまして、ホームトレードセンターです ホームトレードセンターは...		

更新日：2025/10/25 公開期限：2025/11/07

