

飯田グループ：ホームトレ沖縄（1号棟）前原第3全3棟住宅性能表示物件！イオン具志川車で3分高江洲小  
 ・中校区【飯田グループホールディングス唯一の販売専門会社のホームトレードセンター】安心の直接相談  
 飯田グループならではの提携住宅ローンをご提案！金利が上がったとき、毎月の支払いをシュミレーションしな...



こちらの物件は  
**IGHD 株式会社アーネストワン**  
 の分譲住宅です。  
 前編分譲戸数、全国1位グループ会社の当社だからこそ  
 ご提供できる情報やご提案がございます。  
 まずはお気軽にお問い合わせください。

【設備・こだわり条件】：給湯、浄水器、ガスコンロ、コンロ三口以上、対面式キッチン（カウンターキッチン）、システムキッチン、バス/トイレ別、浴槽、シャンプードレッサー、独立洗面所、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、TVホン（TVモニター付インターホン）、ディンプルキー、防犯用ガラス、室内洗濯機置き場、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、全居室収納、整形地、平坦地、上水道、複層ガラス、24時間換気システム、プロパンガス、ルーフバルコニー、バリアフリー、制震構造、免震構造、耐震構造、ノンホルムアルデヒド、設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書（新築時）、フラット35・S適合証明書あり、完了検査済証、瑕疵保証（不動産会社独自）付、日当たりよし、静かな場所【設備備考】：設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、詳しくは弊社営業スタッフまでお問合せください！物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございますので、予めご承知おきください。物件詳細は弊社までご連絡ください

スマホで物件を見る  
**【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター**  
**株式会社 沖縄営業所**  
 〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-30-20 オクテラス1F  
 国土交通大臣免許（3）第8044号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市前原		
価格	<b>3,277万円</b>		
価格備考	価格は税込み価格になります☆ご契約時にお手付金と印紙が必要となります☆ 無料住宅ローン相談・無料資金計画など、お気軽にご相談下さい☆		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	95.58㎡ / 28.91坪	土地面積	137.72㎡ / 41.66坪
間取り詳細	洋7.5 洋6 洋5 和4 LDK18 ※床下収納、ウォークインクローゼット×2、ルーフバルコニー		
私道負担	有り (8.95㎡) 含まない	接道方向	西4m
築年月	2025年06月(新築)	引き渡し	相談(契約後1ヶ月)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列 ※駐車可能台数につきましては車種により異なりますので、お問い合わせ下さい！		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅：バス乗車35分 / 徒歩約246分 【バス停】具志川ジャスコ入口：徒歩約9分		
物件備考	1号棟：【法令】景観法【その他制限事項】特別用途制限地域（集落環境保...		

更新日：2025/07/01 公開期限：2025/07/14





**【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社  
沖縄営業所**

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-30-20 オクテラス1F

国土交通大臣免許 (3) 第8044号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7378-7250423-0436/detail.html>

**TEL 0120-99-1885**

営業時間: 平日 10:00~19:00 祝休日 09:00~18:00

定休日: 水曜日

うちなーらいつ物件番号:h-7378-7250423-0436 図面出力日: 2025/07/02

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。