

☆飯田の分譲住宅☆首里石嶺町2丁目【1号棟】＼＼本日見学できます♪／／◇売主と同じ飯田グループの弊社にお任せください◇ 値下げしましたてだこ浦西駅まで徒歩約14分人気の那覇エリアで並列3台駐車OK広々ランドリースペースを設けました【飯田グループホールディングス唯一の販売専門会社のホームトレード...

1号棟

4LDK

土地面積  
161.70㎡  
(48.92坪)

建物面積  
100.40㎡  
(30.37坪)

建築確認番号  
第R07SHC105927号  
(令和7年3月28日)

飯田グループホールディングス

ホームトレードセンター

うちなーらいふ

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンブルキー,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,高台に立地,平坦地,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,南面バルコニー,庭付き,バリアフリー,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,全室2面採光,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良し,眺望良し,静かな場所【設備備考】:設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がござい

ますので、詳しくは弊社営業スタッフまでお問合せください! 物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございます...

【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター

株式会社 沖縄営業所

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-30-20 オクテラス1F

国土交通大臣免許(3)第8044号

|            |                                                                                                                   |      |                 |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                                            |      |                 |
| 所在地        | 那覇市首里石嶺町4丁目                                                                                                       |      |                 |
| 価格         | 5,298万円                                                                                                           |      |                 |
| 価格備考       | 価格は税込み価格になります☆ご契約時にお手付金と印紙が必要となります☆<br>無料住宅ローン相談・無料資金計画など、お気軽にご相談下さい☆ 土<br>日祭日も営業・平日10:00~19:00、土日9:00~19:00、ご... |      |                 |
| 間取り        | 4LDK                                                                                                              | 階数   | 2階建て            |
| 建物面積       | 100.4㎡ / 30.37坪                                                                                                   | 土地面積 | 161.7㎡ / 48.91坪 |
| 間取り詳細      | 洋6.8 洋6 洋6 洋4.7 LDK15.8 ※<br>玄関すぐ洗面室、床下収納、ランドリースペース、全居室<br>収納、トイレ2カ所                                              |      |                 |
| 私道負担       | 無し                                                                                                                | 接道方向 | 北4.3m           |
| 築年月        | 2025年08月(新築)                                                                                                      | 引き渡し | 相談(契約後約1ヶ月)     |
| 地目         | 宅地                                                                                                                | 土地権利 | 所有              |
| 用途地域       | 第一種低層<br>無指定                                                                                                      |      |                 |
| 建物構造       | 木造                                                                                                                |      |                 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                                                                                        | 都市計画 | 市街化区域           |
| 取引態様       | 代理                                                                                                                |      |                 |
| 駐車場        | 3台 並列 ※車種による                                                                                                      |      |                 |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約14分<br>【バス停】幸地入口: 徒歩約5分                                                                         |      |                 |
| 物件備考       | はじめまして、ホームトレードセンターです ホームトレードセンターは...                                                                              |      |                 |

更新日: 2025/09/14 公開期限: 2025/09/27

TEL 0120-99-1885

営業時間: 平日 10:00~19:00 祝休日 09:00~18:00

定休日: 水曜日

