

◎飯田の分譲住宅◎新城Ⅲ（A号棟）いつでも見学OK！【売主と同じ飯田グループの弊社にお任せください♪】リビングに広々フリーコーナーあります！お気軽にホームトレ沖縄へ♪

A号棟

飯田グループホールディングス
住まい・だ
ホームトレードセンター

●敷地面積 / 180.92㎡ (54.72坪)
●建物面積 / 93.98㎡ (28.42坪)

4LDK

洋室 約8畳
WIC
洋室 約4.5畳
洋室 約5.25畳
インナーバルコニー
LDK 約17畳 (フリーコーナー含む)
和室 約4.5畳
玄関
UPホール
洗面室
浴室
トイレ

【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン (TVモニタ付インターホン) ,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,階段下収納,角地,高台に立地,整形地,平坦地,上水道,下水道,複層ガラス,プロパンガス,南面バルコニー,バリアフリー,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時) ,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,瑕疵保証 (不動産会社独自) 付,日当たり良好,静かな場所【設備備考】：設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、詳しくは弊社営業スタッフまでお問合せください！物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございますので、予めご承知おきください...

【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社 沖縄営業所

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-30-20 オクテラス1F

国土交通大臣免許 (3) 第8044号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	八重瀬町新城		
価格	3,390万円		
価格備考	価格は税込み価格になります☆無料住宅ローン相談・無料資金計画など、お気軽にご相談下さい☆ 住まいのことなら何でも相談ください。土日祭日も営業・平日10：00～19：00、土日9：00～19：00、ご案内やご相談...		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	93.98㎡ / 28.43坪	土地面積	180.92㎡ / 54.73坪
間取り詳細	洋8 洋5.3 洋4.5 和4.5 LDK17 ※ 全室収納付き、インナーバルコニー、床下収納、トイレ2カ所、リビング収納、フリーコーナー、WIC		
私道負担	無し	接道方向	北4.3m、北東4m
築年月	2025年11月(新築)	引き渡し	相談 (契約後約1ヶ月)
地目	畑	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	70% / 400%	都市計画	都市計画区域外
取引態様	仲介		
駐車場	4台 並列 ※車種による		
交通	【モノレール】 壺川駅: 徒歩約160分 【バス停】 新城売店前: 徒歩約5分		
物件備考	■■■はじめて、ホームトレードセンターです■■■ ホームトレ...		

更新日：2025/12/16 公開期限：2025/12/29

TEL 0120-99-1885

営業時間: 平日 10:00～19:00 祝休日 09:00～18:00

定休日: 水曜日