

飯田グループの販売窓口です値下げしました【2号棟】伊佐2丁目【飯田グループホールディングス唯一の
販売専門会社のホームトレードセンターです】 売主とグループ会社の弊社にて安心の直接相談♪ 飯田グ
ループならではの金融機関との強力な関係を活かし提携住宅ローンをご提案致します。

2号棟

2(3)LDK+パントリー+カーブスペース3台

土地面積/153.64㎡ (46.47坪)

建物面積/110.13㎡ (33.31坪)

中玄関ポーチ部分12.42㎡及び
インナーバルコニー部分5.39㎡を含みます。

実は意外と付いてない住宅も!特に洗面室。
弊社水廻り扉(洗面室・浴室・1階&2階トイレ)は
全てロック機能付き。

将来のライフスタイルの変化に対応し易い
フレキシブルプラン※後付壁が
設置可能な下地対応済仕様です。

開放的なリビングは、住まう方に
広がり、ゆとりと寛さをもたらします。
開放的なリビングは、住まう方に
広がり、ゆとりと寛さをもたらします。
開放的なリビングは、住まう方に
広がり、ゆとりと寛さをもたらします。

キッチンがスツキリ片付け
可動壁付パントリー収納
キッチンがスツキリ片付け
可動壁付パントリー収納
キッチンがスツキリ片付け
可動壁付パントリー収納

リビングとエントランスが
一体に繋がる
ゆんたくスペースは7.5帖の
広さを確保しました。

空間の広がり嬉しい勾配天井には、木目調のアクセントクロスを採用し、
従来の建売住宅にはない個性的な空間を演出。

約3.26帖のインナーバルコニーは沖縄の急な降雨にも重宝し、
居室内への日差しの進入も和らげる効果も...

押しポイント
2階インナーバルコニーを約3.8帖のエントランス上土間収納等含む

※図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市伊佐2丁目		
価格	5,299万円		
価格備考	価格は税込み価格になります☆ご契約時にお手付金と印紙が必要となります☆ 無料住宅ローン相談・無料資金計画など、お気軽にご相談下さい☆ 土 日祭日も営業・平日10:00~19:00、土日9:00~19:00、ご...		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	110.13㎡ / 33.31坪	土地面積	153.64㎡ / 46.48坪
間取り詳細	洋7 洋6.5 洋5.2 LDK18.0 ※1階ゆ んたくテラス、土間収納、壁面一体型玄関収納（姿見ミラ ー付き）、リビング吹抜、勾配天井、パントリー、食洗器...		
私道負担	無し	接道方向	南東5.9m、南西5.9m
築年月	2025年02月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第二種住居 第二種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※※車種による		
交通	【モノレール】古島駅: バス乗車32分 / 徒歩約131分 【バス停】宜野湾市農協前: 徒歩約2分		
物件備考	はじめまして、ホームトレードセンターです ホームトレードセンターは...		

スマホで物件を見る

【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター

株式会社 沖縄営業所

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-30-20 オクテラス1F

国土交通大臣免許 (3) 第8044号

更新日: 2025/06/16 公開期限: 2025/06/29

TEL 0120-99-1885

営業時間: 平日 10:00~19:00 祝休日 09:00~18:00

定休日: 水曜日

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7378-7241128-0756/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:h-7378-7241128-0756 図面出力日: 2025/06/16

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。



**【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社
沖縄営業所**

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-30-20 オクテラス1F

国土交通大臣免許（3）第8044号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7378-7241128-0756/detail.html>

TEL 0120-99-1885

営業時間: 平日 10:00～19:00 祝休日 09:00～18:00

定休日: 水曜日

うちなーらいいふ物件番号:h-7378-7241128-0756 図面出力日: 2025/06/16

※お問合せの際は、「うちなーらいいふ」を見た！とお伝えください。