

自然豊かで穏やかな渡慶次エリア！小学校徒歩約5分とお子様の通学も安心です 広々20帖のLDKは折上天井で開放感バツグン！玄関吹抜けや勾配天井などデザイン性の高い空間です。2つのWICで収納力が高く、雨でも安心なインナーバルコニーやホテルライクな洗面台など、暮らしを彩る工夫が満載！環境にも家計...



【設備・こだわり条件】：ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターホン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,宅配ボックス,バリアフリー,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,日当たりよし,静かな場所【設備備考】：アクセントクロス、リビングイン階段、折上天井

スマホで物件を見る

（株）Makana House 本店

〒904-0116 沖縄県北谷町北谷 2-12-6 北谷ビル301

国土交通大臣免許番号（1）第10143号

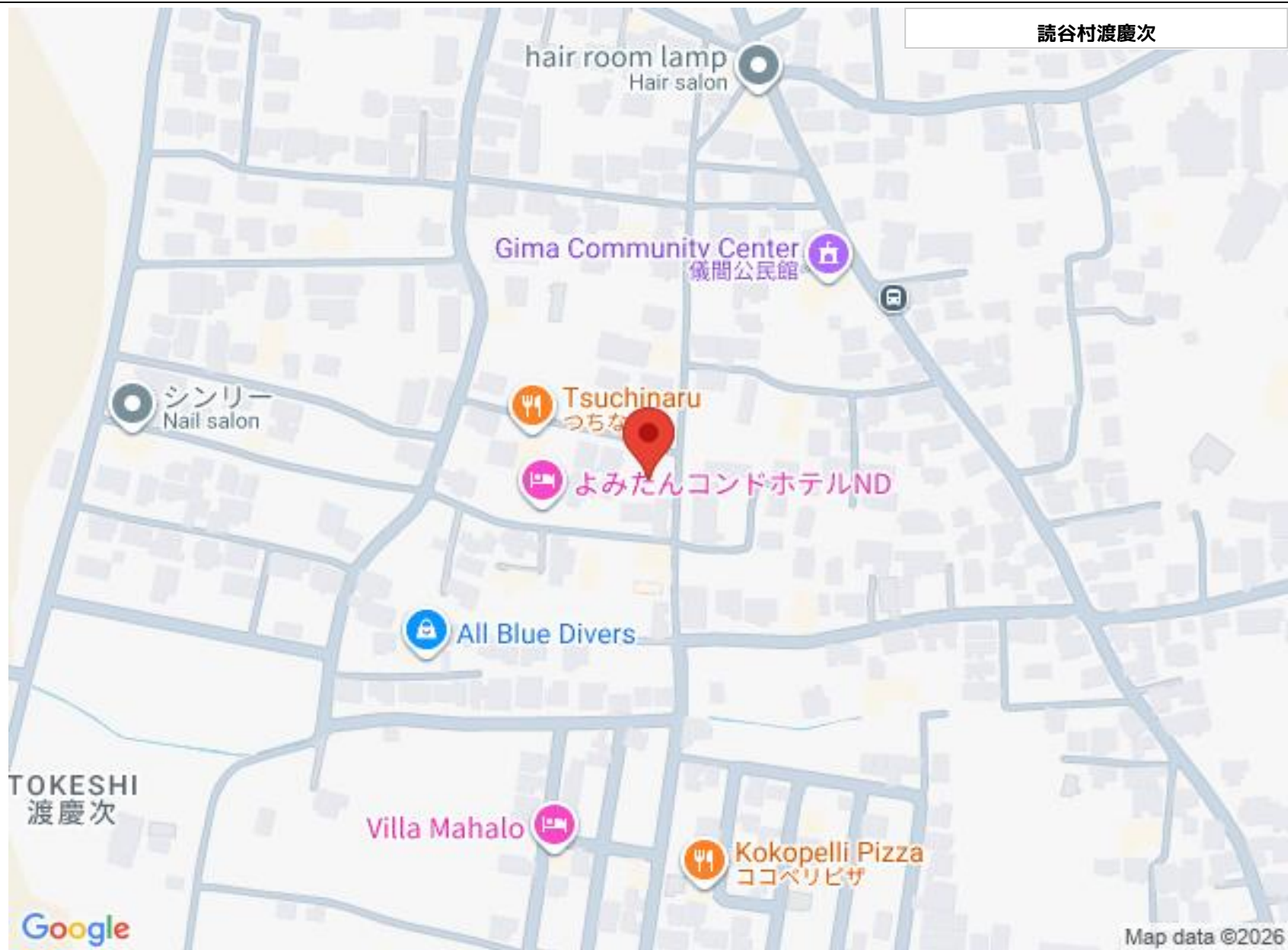
物件種別	売買一戸建て		
所在地	読谷村渡慶次		
価格	4,099万円		
価格備考	物件購入時には、物件価格のほかに諸費用が必要です。売買契約書等の印紙代や仲介手数料をはじめ、住宅ローン利用時には金融機関への事務手数料・保証料、さらに登記に必要な登録免許税・司法書士報酬や火災保険料などがかり...		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	97.29㎡ / 29.43坪	土地面積	177.95㎡ / 53.82坪
間取り詳細	洋7 洋5.2 洋5 LDK20 ※【1号棟・カー スペース並列3台可能】広々20帖のLDKは折上天井で 開放的、玄関吹抜けや勾配天井などデザイン性溢れる空間...		
私道負担	無し	接道方向	北4.4m、北東、東、 南東、南、南西、...
築年月	2026年09月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	未指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※車種・車体形状により、4台も可能！！		
交通	【バス停】 宇座公民館前: 徒歩約11分		
物件備考	周辺環境 ◇渡慶次小学校…徒歩約5分 ◇読谷中学校…徒歩約35分...		

更新日：2026/07/31 公開期限：2026/08/13

TEL 098-959-2734

営業時間: 月-金 10:00~18:00 土日祝も相談可能です！お電話ください

定休日: 土曜・日曜・祝祭日



(株) Makana House 本店

〒904-0116 沖縄県北谷町北谷 2-12-6 北谷ビル301

国土交通大臣免許番号 (1) 第10143号

TEL 098-959-2734

営業時間: 月-金 10:00~18:00 土日祝も相談可能です！お電話ください

定休日: 土曜・日曜・祝祭日