津嘉山業務スーパー近く！3LDK+ウォークインクローゼット・インナーバルコニー・トイレ2か 所有♪

新築戸建て分譲住宅♪

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー ,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,上水道,下水道,24時間換気システム ,プロパンガス,オール洋間,耐震構造,外断熱工法,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり ,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南風原町津嘉山		
価格	**3,999万円**		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	96.05m² / 29.05坪	土地面積	150.71m² / 45.58坪
間取り詳細	洋5.7 洋6.5 洋6.7 LDK17 ※ウォークインクローゼット・インナーバルコニー・		
私道負担	有り (31.2m^2) 含む	接道方向	西5.3m
築年月	2025年03月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 縦列		
交通	【バス停】川下原: 徒歩約3分		
物件備考	※現況と異なる場合、現況を優先いたします。 ※ご契約時には、収入印...		

更新日：2025/08/01 公開期限：2025/08/14

スマホで物件を見る

株式会社 ゴリラワールド

〒901-0145　沖縄県那覇市高良 1-4-48 1F

沖縄県知事免許（2）第4823号

TEL 098-851-7154

営業時間: 09:00〜18:00

定休日: 日･祝日