投資物件に最適です。弊社在籍の税理士もお客様をサポート致します!1,2階現在満室にて稼働!表面利回り 6.85%。【収益物件】閑静な住宅街に立地。





物件種別	売買一戸建て				
所在地	那覇市識名1丁目				
価格	2,100万円				
価格備考	-				
間取り	-		階数		2階建て
建物面積	157.85m² / 47.75坪		土地面積	1	67m² / 50.52坪
間取り詳細	※1、2階各6万円で賃貸中現在満室				
私道負担	-		接道方向		北、西
築年月	1970年01月(築55年))	引き渡し		即日
地目	宅地	土地権			所有
用途地域	第一種中高層				
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)				
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%		都市計画	j	市街化区域
取引態様	専任媒介				
駐車場	ナシ				
交通	【バス停】識名小学校前: 徒歩約9分				
物件備考	車両通行不可ですが、再建築は可能です。 ■現況: 賃貸中				

更新日:2025/12/04 公開期限:2025/12/17

スマホで物件を見る



株式会社 ゴリラワールド

〒901-0145 沖縄県那覇市高良 1-4-48 1F 中縄県知事免許(2)第4823号

TEL 098-851-7154

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日·祝日



株式会社 ゴリラワールド

〒901-0145 沖縄県那覇市高良 1-4-48 1F

沖縄県知事免許(2)第4823号

TEL 098-851-7154

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日·祝日