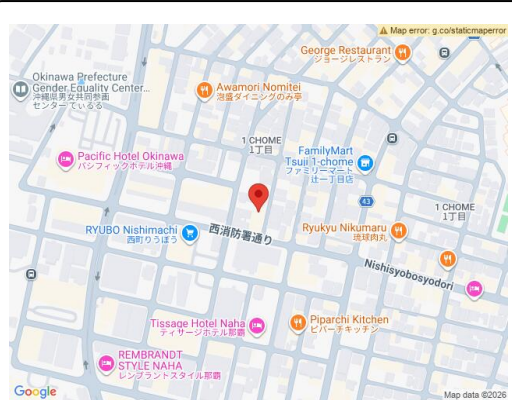


満室時の表面利回り8%越え年間収入6,714,000円近隣スーパー多数 資産運用にも活かせる収益物件！



物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市辻1丁目		
価格	7,980万円		
価格備考	-		
間取り	1DK	階数	-
建物面積	499.61m ² / 151.13坪	土地面積	195.06m ² / 59坪
間取り詳細	※(※一階：店舗住居11室)		
私道負担	-	接道方向	-
築年月	1979年12月(築46年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	商業		
建物構造	RCB (鉄筋コンクリートブロック造)		
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	ナシ		
交通	-		
物件備考	令和2年に防水塗装等実施済！！ ■現況: 所有者居住中		

更新日：2026/06/18 公開期限：2026/07/01

スマホで物件を見る



株式会社 PLUS ONE

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 4-1-9

沖縄県知事免許番号(2)第4841号

TEL 098-988-8630

営業時間: 月-土 09:30~18:00

定休日: 日曜・祝祭日