

琉球大学・中部商業高校近くの好立地！買物・飲食・医療施設も身近に揃い、毎日の暮らしが快適に。交通アクセスにも恵まれた、便利さと住みやすさを兼ね備えた魅力の住環境です！



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,平坦地,南向き,上水道,下水道,静かな場所

スマホで物件を見る



家じまん（株）セレクト産業

〒901-1117 沖縄県南風原町津嘉山 492-3

沖縄県知事番号（2）4800

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7325-7260813-0047/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7325-7260813-0047 図面出力日：2026/08/21

|            |                             |      |                  |
|------------|-----------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                      |      |                  |
| 所在地        | 宜野湾市我如古2丁目                  |      |                  |
| 価格         | 2,700万円                     |      |                  |
| 価格備考       | -                           |      |                  |
| 間取り        | 3DK                         | 階数   | 1階建て             |
| 建物面積       | 51.43㎡ / 15.55坪             | 土地面積 | 271.15㎡ / 82.02坪 |
| 間取り詳細      | -                           |      |                  |
| 私道負担       | 有り (5.27㎡ <sup>2</sup> ) 含む | 接道方向 | 西3m              |
| 築年月        | 1979年01月(築47年)              | 引き渡し | 即日               |
| 地目         | 宅地                          | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種中高層                      |      |                  |
| 建物構造       | RC（鉄筋コンクリート造）               |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                  | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 一般媒介                        |      |                  |
| 駐車場        | 2台 縦列                       |      |                  |
| 交通         | 【バス停】志真志団地前: 徒歩約1分          |      |                  |
| 物件備考       | 令和8年度固定資産税67,900円 ■現況: 空き家  |      |                  |

更新日：2026/08/17 公開期限：2026/08/30

TEL 098-851-7700

営業時間: 平日 09:00～18:00 令和8年9月20日～21日は社内研修のため...

定休日: 年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。