

国際通り1分！駐車スペース縦列7台以上確保！都会にしながら夢のガーデニングや家庭菜園も叶います。
（庭約30坪）超希少な戸建住宅ですが様々な用途にカスタマイズ可能（飲食、事務所、店舗、等々）。
お気軽にご相談くださいませ。



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,IHコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,温水洗浄便座,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,敷地延長・変形地,平坦地,駅近く,南向き,上水道,下水道,太陽光発電システム,複層ガラス,都市ガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,庭付き,庭10坪以上,ウッドデッキ,全室2面採光,新築時・増改築時の設計図あり,日当たりよし,静かな場所

スマホで物件を見る



(株)福maru不動産

〒900-0016 沖縄県那覇市前島 3-25-2 泊ポートビル1F
沖縄県知事免許(2)第4786号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7311-7250815-1244/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7311-7250815-1244 図面出力日: 2025/12/20

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市牧志3丁目		
価格	1億9,800万円		
価格備考	お気軽にご相談ください。		
間取り	4SLDK	階数	2階建て
建物面積	118.04㎡ / 35.7坪	土地面積	453.32㎡ / 137.12坪
間取り詳細	洋9 洋4.7 洋6.1 和4 SLDK17.5 ※WICx2、倉庫、物干スペース		
私道負担	無し	接道方向	西6m
築年月	2012年05月(築13年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	60% / 160%	都市計画	市街化区域
取引態様	専属専任媒介		
駐車場	7台 縦列 並列 ※車種によって7台可		
交通	【モノレール】牧志駅: 徒歩約3分 【バス停】牧志: 徒歩約1分		
物件備考	牧志駅徒歩3分、国際通り至近という奇跡の立地に、超希少な戸建住宅が登..		

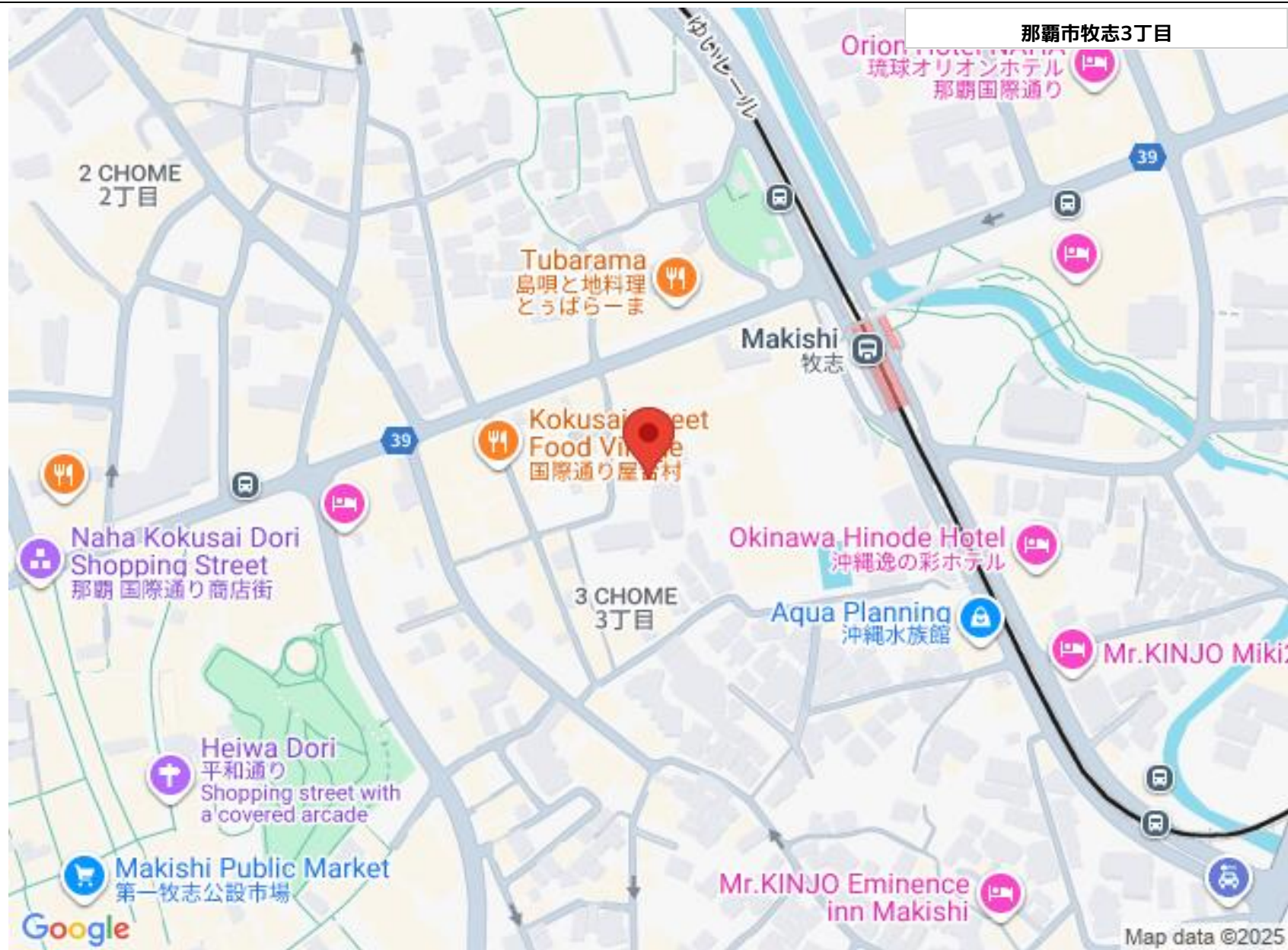
更新日: 2025/12/15 公開期限: 2025/12/28

TEL 098-917-2555

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土日祝・年末年始・GW・旧盆

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



(株)福maru不動産

〒900-0016 沖縄県那覇市前島 3-25-2 泊ポートビル1F

沖縄県知事免許(2)第4786号

TEL 098-917-2555

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土日祝・年末年始・GW・旧盆