

3号棟【当社売主】6/21(土)22(日)現地販売会開催♪10:00～17:00までは予約不要で内覧  
出来ます♪◆駐車並列3台可能、LDK17.6帖の横には畳敷洋室6帖もあり、繋げると約23帖のスペース  
として来客時にも広々と利用できます◆瓦屋根施工で遮熱性に優れ快適に過ごせます◆主寝室には書斎スペース...



【設備・こだわり条件】:省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,  
パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴  
室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置  
き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,角地,隣の建物との間隔が広い,上水道,下水道,複層ガラス,24時間  
換気システム,プロパンガス,庭付き,庭10坪以上,全室2面採光,全居室6畳以上,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証  
,新築時・増改築時の設計図あり

スマホで物件を見る



## 株式会社アイダ設計 沖縄知花モデル店

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 2-20-10  
国土交通大臣(8)4179号

|               |                                                                               |      |                  |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別          | 売買一戸建て                                                                        |      |                  |
| 所在地           | 沖縄市松本5丁目                                                                      |      |                  |
| 価格            | 4,190万円                                                                       |      |                  |
| 価格備考          | -                                                                             |      |                  |
| 間取り           | 4LDK                                                                          | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積          | 122.14㎡ / 36.94坪                                                              | 土地面積 | 152.36㎡ / 46.08坪 |
| 間取り詳細         | 洋7.5 洋6 洋6 洋6 LDK17.6 ※パン<br>トリー、1階畳敷き洋室、主寝室書斎1帖、主寝室ウォー<br>クインクローゼット、1階洗濯物干し場 |      |                  |
| 私道負担          | 無し                                                                            | 接道方向 | 南東4m、南西6m        |
| 築年月           | 2025年03月(新築)                                                                  | 引き渡し | 即日               |
| 地目            | 宅地                                                                            | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域          | 準工                                                                            |      |                  |
| 建物構造          | 木造                                                                            |      |                  |
| 建ぺい率 /<br>容積率 | 60% / 200%                                                                    | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様          | 売主                                                                            |      |                  |
| 駐車場           | 3台 並列                                                                         |      |                  |
| 交通            | 【バス停】第二知花: 徒歩約7分                                                              |      |                  |
| 物件備考          | 【6月ご成約特典】アマゾンギフトカード30万円分プレゼント! ...                                            |      |                  |

更新日: 2025/06/17 公開期限: 2025/06/30

TEL 050-3173-2528

営業時間: 09:00～18:00  
定休日: 水曜日