

【NEW】新現場誕生 現場担当直通080-9690-2809 沖縄特別仕様住宅夏は涼しく、冬は暖かい快適な住宅！ 多数の初期設備に注目網戸、カップボード、全窓2枚複層ガラス、瓦屋根は今後メンテナンス不要



※図面と現況の相違は現況を優先します。  
1号棟間取図



【設備・こだわり条件】:省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニターインターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,シューズボックス,全居室収納,角地,敷地延長・変形地,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,庭付き,全室2面採光,全居室6畳以上,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり

|            |  |      |                              |
|------------|--|------|------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て   |      |                              |
| 所在地        | 沖縄市泡瀬4丁目   |      |                              |
| 価格         | 3,940万円  |      |                              |
| 価格備考       | -  |      |                              |
| 間取り        | 4LDK   | 階数   | 2階建て                         |
| 建物面積       | 106.81m <sup>2</sup> / 32.31坪                                    | 土地面積 | 130.3m <sup>2</sup> / 39.41坪 |
| 間取り詳細      | 洋8 洋7 洋6 和6.5 LDK15.6 ※屋根付き物干し場付き、パントリー、1階畳敷6.5帖、主寝室ウォークインクローゼット |      |                              |
| 私道負担       | 無し   | 接道方向 | 南西6m                         |
| 築年月        | 2026年08月(新築)   | 引き渡し | 相談(【完成時期】2026年8月完成予定の為)      |
| 地目         | 宅地   | 土地権利 | 所有                           |
| 用途地域       | 第一種中高層   |      |                              |
| 建物構造       | 木造   |      |                              |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%   | 都市計画 | 非線引                          |
| 取引態様       | 売主   |      |                              |
| 駐車場        | 2台並列・3台目   |      |                              |
| 交通         | 【バス停】「泡瀬3丁目」バス停: 徒歩約3分   |      |                              |
| 物件備考       | ※来店時にこちらの画面をスタッフにお見せ下さい。 ※期間内に当社指...                             |      |                              |

更新日: 2026/06/14 公開期限: 2026/06/27

スマホで物件を見る



## 株式会社アイダ設計 沖縄知花モデル店

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 2-20-10

国土交通大臣(8)4179号

TEL 080-9690-2809

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日



## 株式会社アイダ設計 沖縄知花モデル店

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 2-20-10

国土交通大臣(8)4179号

TEL 080-9690-2809

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日