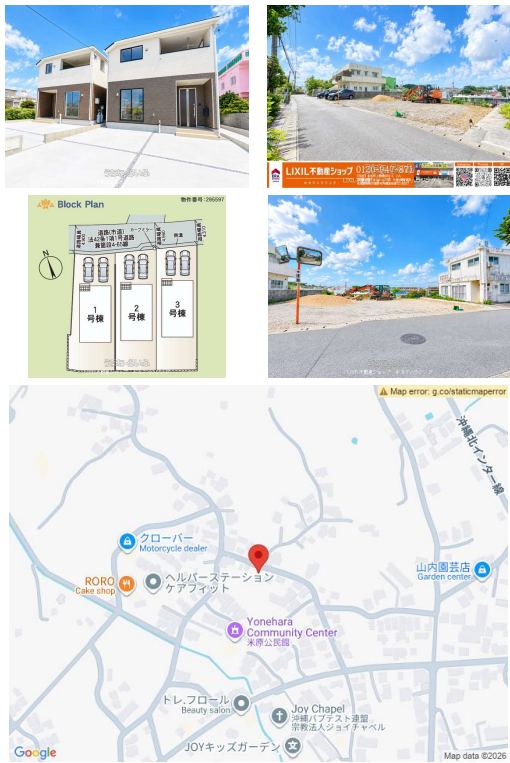


【具志川中学校近くに新築分譲住宅・全3棟登場】2027年1月完成予定★駐車場2台分★3,480～3,580万円(税込)★月々7万円台～★台風に強い耐風構造★地震に強い耐震構造★瑕疵保証付き★サンエー赤道/車で約3分★サンエー 具志川メインシティ/車で約10分★子育て環境良好なエリア★ ・物件資...



【設備・こだわり条件】:省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,独立洗面所,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,EV車充電設備,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,南面バルコニー,制震構造,耐震構造,建設住宅性能評価書(新築時),瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良し,静かな場所【設備備考】:防犯カメラ/防犯ガラス

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市兼箇段		
価格	3,480万円		
価格備考	購入時には登記費用や仲介手数料などの初期費用がかかります。お見積書をご希望の方はお気軽にお申し出下さい。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	98.01m ² / 29.64坪	土地面積	146.41m ² / 44.28坪
間取り詳細	洋8 洋6.5 洋6 和4 LDK17.7 ※バルコニー		
私道負担	-	接道方向	北4.9m
築年月	2026年(新築)	引き渡し	相談(担当者にてご確認ください。)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※現地にてよくご確認ください。		
交通	【バス停】喜仲入口: 徒歩約10分		
物件備考	◆毎月の支払額を抑えたい方 ・月々73,726円～(借入金額3,4...		

更新日: 2026/09/17 公開期限: 2026/09/30

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ ホカマハウジング

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 666-2 1-A
沖縄県知事免許(2)第4657号

TEL 0120-947-871

営業時間: 09:00～17:00

定休日: ※日曜・祝日(お盆・GW・年末年始は、お休みです)