

★7/20大幅値下げ★【1号棟】【月々79,167円～】事前の内覧ご予約で「QUOカード」プレゼント  
！★大規模な分譲住宅★全10棟★イオン具志川店まで徒歩3分★ユニオンスカラやうるマルシェも近い★駐車場は2～3台★南東向きバルコニー★お洒落なアクセントクロス★お問合せはこちらから【0120-947-...

1号棟

■土地面積:123.10㎡ 私有面積:持分:285.58㎡×1/10  
■建物面積:104.33㎡  
■建築確認番号:第R07SHC113113号  
(令和7年12月5日)

3LDK+タタミコーナー+WIC

#トイレが複数ある利便性

#ウォークインクローゼット付

#使い勝手のいいキッチン

#アウトドアやボール遊びグッズも  
靴と一緒に整理整頓

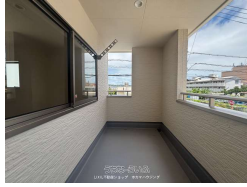
2F:52.99㎡  
1F:51.34㎡

事前の内覧ご予約で  
QUOカード  
プレゼント!

必ず貰える!

【対象】  
沖縄県内の新築分譲戸建て

【予約方法】  
お電話、または来店が、  
うなーらいふ、データベースより  
希望内覧日時をお伝えください。



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,独立洗面所,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,角地,整形地,平坦地,南向き,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,制震構造,耐震構造,長期優良住宅,建設住宅性能評価書(新築時),新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良好【設備備考】:下水:浄化槽/立水栓付き/

スマホで物件を見る

LIXIL不動産ショップ ホカマハウジング

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 666-2 1-A

沖縄県知事免許(2)第4657号

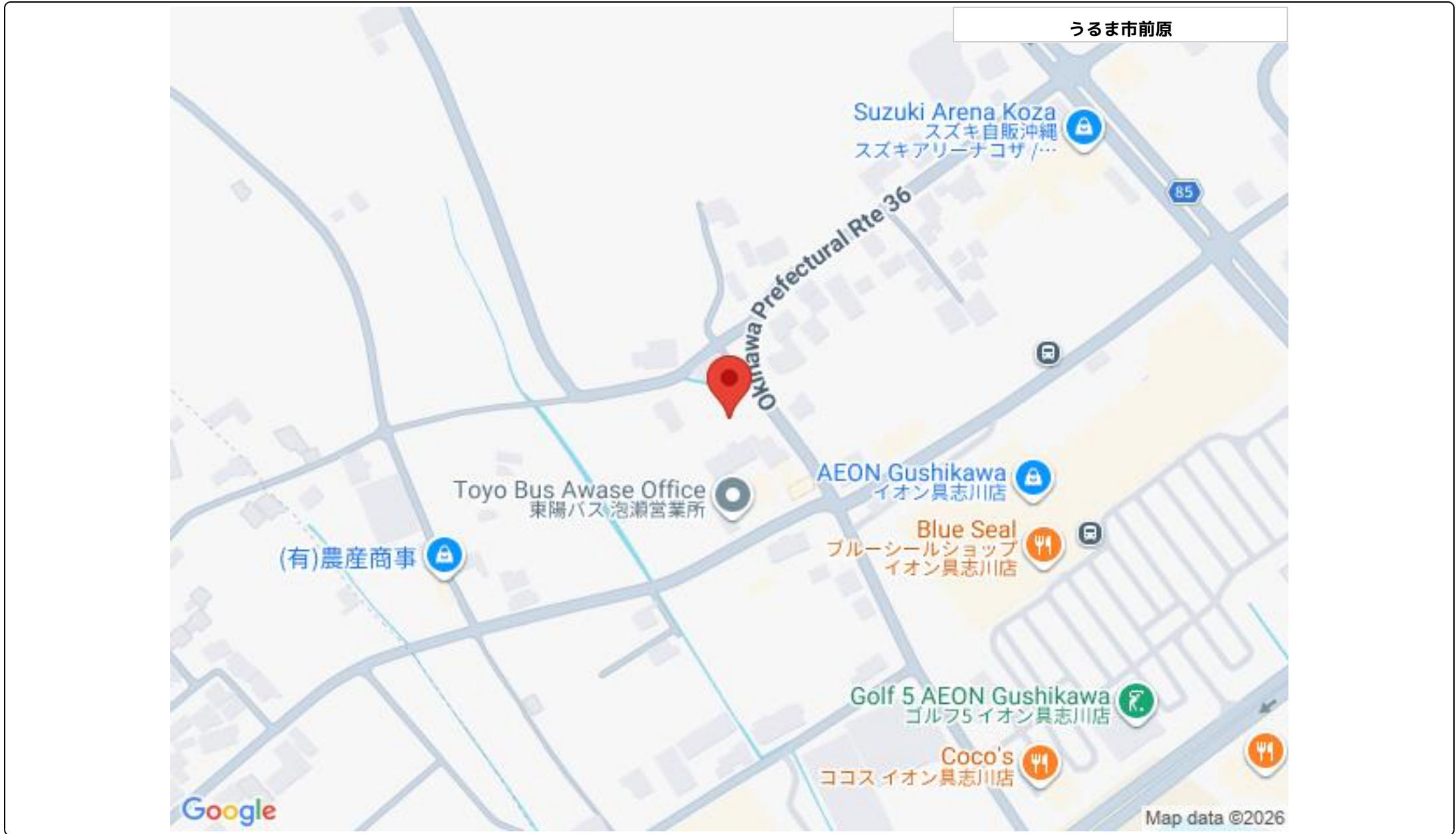
|            |                                                           |      |                   |
|------------|-----------------------------------------------------------|------|-------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                    |      |                   |
| 所在地        | うるま市前原                                                    |      |                   |
| 価格         | 3,480万円                                                   |      |                   |
| 価格備考       | 【7/20(月)～価格改定済み】購入時の諸費用等、ご案内可能です。お気軽にお申し出下さい♪             |      |                   |
| 間取り        | 3LDK                                                      | 階数   | 2階建て              |
| 建物面積       | 104.33㎡ / 31.55坪                                          | 土地面積 | 123.1㎡ / 37.23坪   |
| 間取り詳細      | 洋8.7 洋6.7 洋5.2 LDK17 ※1F:<br>タタミコーナー(3畳)、2F:WIC・インナーバルコニー |      |                   |
| 私道負担       | 有り(28.55㎡)                                                | 接道方向 | 北東12.4m           |
| 築年月        | 2026年03月(新築)                                              | 引き渡し | 相談(担当者にてご確認ください。) |
| 地目         | 宅地                                                        | 土地権利 | 所有                |
| 用途地域       | 無指定                                                       |      |                   |
| 建物構造       | 木造                                                        |      |                   |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                                | 都市計画 | 非線引               |
| 取引態様       | 仲介                                                        |      |                   |
| 駐車場        | 2台 並列 ※駐車場サイズは区画図、又は現地にてよくご確認ください。                        |      |                   |
| 交通         | 【バス停】泡瀬営業所: 徒歩約2分                                         |      |                   |
| 物件備考       | 選べるプレゼント企画♪【期間】2026/8/1～2026/9...                         |      |                   |

更新日: 2026/07/31 公開期限: 2026/08/13

TEL 0120-947-871

営業時間: 09:00～17:00

定休日: ※日曜・祝日(お盆・GW・年末年始は、お休みです)



## LIXIL不動産ショップ ホカマハウジング

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 666-2 1-A

沖縄県知事免許(2)第4657号

**TEL 0120-947-871**

営業時間: 09:00~17:00

定休日: ※日曜・祝日（お盆・GW・年末年始は、お休みです）