

3号棟

- 土地面積:124.76㎡
- 建物面積:101.02㎡
- 建築確認番号:第R06SHC125644号(令和7年1月31日)

3LDK+タタミコーナー+WIC



1F:49.68㎡



2F:51.34㎡

#暮らしに
和の趣をもちたらず
雪の部屋

#使い勝手のいい
カウンターキッチン

#季節物の入れ替えが楽々
ウォークインクローゼット

#物の置き場所に困らず
充実の収納スペース



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,ウオークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,制震構造,耐震構造,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,静かな場所



物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市南桃原4丁目		
価格	4,280万円		
価格備考	初期費用等、お見積り出せます！お気軽にお申し出下さい♪		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	101.02㎡ / 30.55坪	土地面積	124.76㎡ / 37.73坪
間取り詳細	洋7 洋7 洋4.5 LDK17 ※畳コーナー(3帖)・WIC 2ヶ所		
私道負担	無し	接道方向	北4.5m
築年月	2025年06月(新築)	引き渡し	相談 (担当者へご相談下さい。)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	2台 ※車種については現地をよくご確認ください。		
交通	-		
物件備考	最大限お得に購入できる方法をご案内します(^^) / お気軽にお問合せ...		

更新日：2025/12/08 公開期限：2025/12/21

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ ホカマハウジング

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 667-1
沖縄県知事免許(2)第4657号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7271-7251206-0263/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7271-7251206-0263 図面出力日：2025/12/10

TEL 0120-947-871

営業時間: 09:00~17:00

定休日: ※日曜・祝日 (お盆・GW・12/30-1/3は、お休みです)

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

