

■ホカマ限定特典■として【約100万円】キャッシュバックキャンペーンをご用意しております♪【豊富な専門知識・数々の取引実績を基にホカマハウジングがしっかりサポートいたします！】【0120-947-871】●買い物施設が充実！あわせモール近くに新たな分譲住宅が誕生！【沖縄市古謝第5・全13棟・新築戸建て...

12号棟

●土地面積／129.65㎡  
●建物面積／95.98㎡  
●建築確認番号:第R05SHC113168号

4LDK+  
W.I.C2.25帖

和室5帖付

設備・こだわり条件:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニタ付インターホン),防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,平坦地,上水道,下水道,EV車充電設備,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),静かな場所...

スマホで物件を見る

LIXIL不動産ショップ ホカマハウジング

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 667-1

沖縄県知事免許(2)第4657号

|            |                                                                          |      |                     |
|------------|--------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                   |      |                     |
| 所在地        | 沖縄市古謝3丁目                                                                 |      |                     |
| 価格         | 3,480万円                                                                  |      |                     |
| 価格備考       | 消費税込みの価格です。                                                              |      |                     |
| 間取り        | 4LDK                                                                     | 階数   | 2階建て                |
| 建物面積       | 95.98㎡ / 29.03坪                                                          | 土地面積 | 129.65㎡ / 39.22坪    |
| 間取り詳細      | 洋5 洋6.5 洋7.5 和5 LDK16 ※WI<br>C・ルーフバルコニー                                  |      |                     |
| 私道負担       | 有り (30.58㎡) 含む                                                           | 接道方向 | 南6m、南西6m            |
| 築年月        | 2024年01月(新築)                                                             | 引き渡し | 相談<br>(随時ご案内いたします。) |
| 地目         | 畑                                                                        | 土地権利 | 所有                  |
| 用途地域       | 無指定<br>無指定                                                               |      |                     |
| 建物構造       | 木造                                                                       |      |                     |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 200%                                                               | 都市計画 | 非線引                 |
| 取引態様       | 仲介                                                                       |      |                     |
| 駐車場        | 2台 ※車種による                                                                |      |                     |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約226分<br>【バス停】泡瀬二区: 徒歩約3分                               |      |                     |
| 物件備考       | ~~~~~<br>～*『創業26周年』不動産・住宅リフォームショールーム3<br>店舗【那覇一日橋店・北谷店・コザ店】展開中 ～*～*～*... |      |                     |

更新日：2024/05/17 公開期限：2024/05/30

TEL 0120-947-871

営業時間: 09:00～17:00

定休日: 日曜日・祝日



## LIXIL不動産ショップ ホカマハウジング

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 667-1

沖縄県知事免許(2)第4657号

TEL 0120-947-871

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 日曜日・祝日