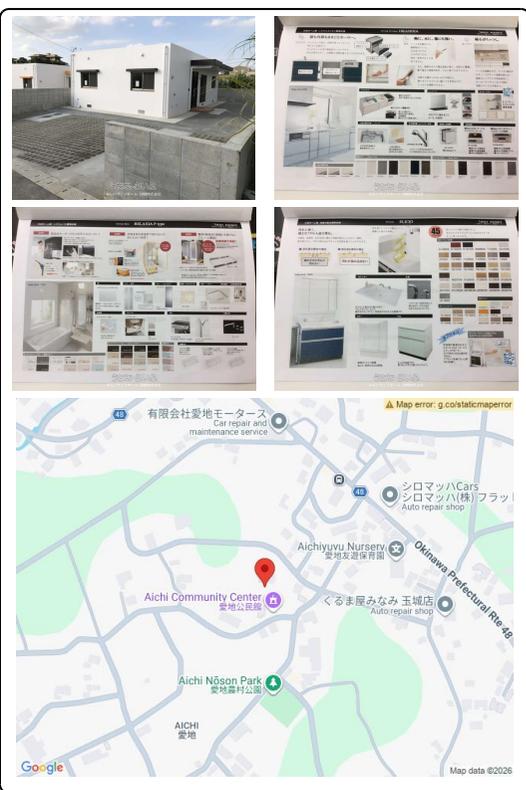
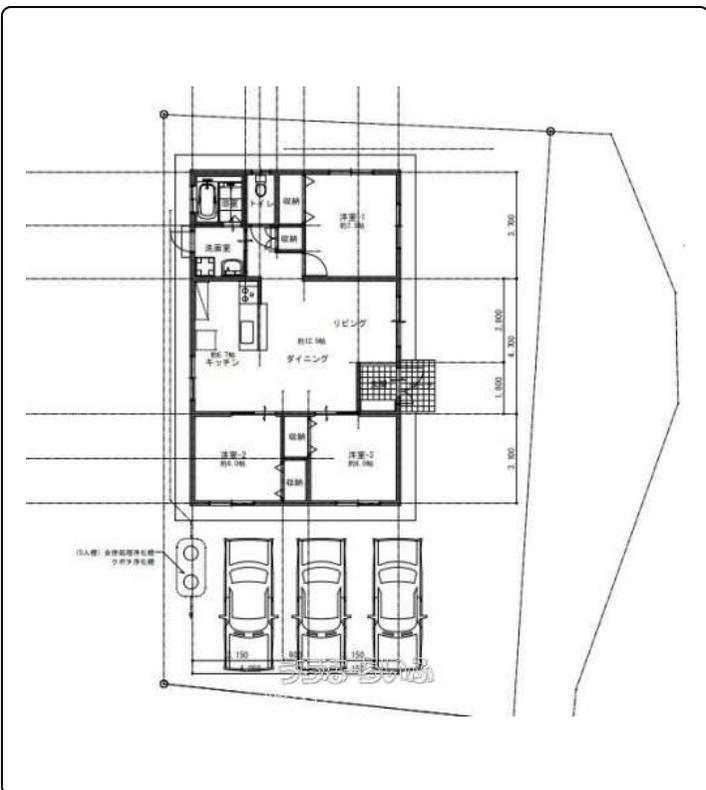


オーナーチェンジ物件。月19.8万円の家賃収入で表面利回り5.65%！人気の平屋新築出ました。鉄筋コンクリートで土地78.59坪あります。担当→08064809384



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,室内洗濯機置き場,上水道

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南城市玉城字愛地		
価格	4,200万円		
価格備考	家賃19.8万円。年間237万6000円の収入。		
間取り	3LDK	階数	1階建て
建物面積	82.8㎡ / 25.05坪	土地面積	259.8㎡ / 78.59坪
間取り詳細	洋6 洋6 洋7.5 LDK19.5		
私道負担	無し	接道方向	南6.2m
築年月	2020年12月(築5年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	未指定		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	専任媒介		
駐車場	5台		
交通	【バス停】愛地入口: 徒歩約5分		
物件備考	オーナーチェンジ物件。月19.8万円の家賃収入で表面利回り5.65%...		

更新日：2026/03/10 公開期限：2026/03/23

スマホで物件を見る



## みらいづくりホーム SSNB株式会社

〒902-0076 沖縄県那覇市与儀 2-10-1  
 沖縄県知事免許(2)第4695号

TEL 098-800-1067

営業時間：09:00~18:00 土曜・日曜・要予約  
 定休日：土・日曜日・要予約