

★9月19日～23日も内覧できます！★1号棟【4LDK+窓付きストレージルーム】★坂田小・西原中学校
区★でだこ浦西駅まで車で5分♪★サンエー・イオン車で10分圏内！★遅い時間からのお問い合わせも対応可
能！★土曜・日曜お問い合わせ受付中★

1号棟

■土地面積:119.26㎡
■建物面積:107.64㎡
■建築確認番号:第R075HC126648号(令和8年2月4日)

4SLDK

#使いやすい
カウンターキッチン

#トイレが
複数ある利便性

#収納や
趣味が増えても
安心の広い収納

#工夫を凝らして
使い易い
各部屋

1F:52.99㎡

2F:54.65㎡

1号棟

2号棟

3号棟

大塚南毛沖崎(株)

カーポートPDA西原店

Motor vehicle dealer

Nakasone Fish Store

なかそね鮮魚店

SUN'CUORE

フレンドリー工房・
ショールーム

Kochi Community Center

金城公民館

タモツモータースJr

Kochi Gusuku

幸地タスク

県営坂田高層
住宅自治会

坂田ハイム自治会

Jichikai Hall

坂田ハイム自治会

【設備・こだわり条件】:浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別
、ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフ
ォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南
道路,整形地,南向き,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,制震構造,免震構造,全室2面採光,設計住宅性
能評価書,新築時・増改築時の設計図あり,日当たり良好,静かな場所

スマホで物件を見る

株式会社ネクサス

〒902-0068 沖縄県那覇市真嘉比 1-22-3
沖縄県免許(2)第4701号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7258-7260824-0350/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:h-7258-7260824-0350 図面出力日:2026/09/17

物件種別	売買一戸建て		
所在地	西原町幸地		
価格	3,980万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	107.64㎡ / 32.56坪	土地面積	119.26㎡ / 36.07坪
間取り詳細	洋8 洋5.3 洋5 和4.5 LDK16		
私道負担	無し	接道方向	北4.2m、南4.5m
築年月	2026年07月(新築)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第二種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 150%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※車種による		
交通	-		
物件備考	* 同施工会社の物件写真をイメージとしてご利用下さい。 ■現況: 完成...		

更新日: 2026/09/16 公開期限: 2026/09/29

TEL 098-894-6886

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 日曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください。うちなーらいつ