

**1
号棟**

3LDK +FC

- 敷地面積 / 130.53㎡ (38.48坪) ※セットバック5.45㎡別途有
- 建物面積 / 112.62㎡ (34.06坪) ※インナーバルコニー8.29㎡含
- 建築確認番号 / 第HPA-25-08566-1号

**大容量
ファミリー
クローゼット**

**LDK
18.5帖**

1F

2F



【設備・こだわり条件】:浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,南向き,上水道,下水道,プロパンガス,オール洋間,制震構造,免震構造,耐震構造

スマホで物件を見る



株式会社ネクサス

〒902-0068 沖縄県那覇市真嘉比 1-22-3
沖縄県免許(2)第4701号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7258-7260601-0453/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7258-7260601-0453 図面出力日：2026/09/22

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市野嵩4丁目		
価格	3,888万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	112.62㎡ / 34.06坪	土地面積	130.53㎡ / 39.48坪
間取り詳細	洋8 洋5.2 洋5.2 LDK18.5		
私道負担	無し	接道方向	南西4m
築年月	2026年03月(新築)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 160%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列		
交通	-		
物件備考	*同施工会社の物件です、イメージ画像としてご利用下さい。★周...		

更新日：2026/09/18 公開期限：2026/10/01

TEL 098-894-6886

営業時間: 09:00~19:00

定休日：日曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。