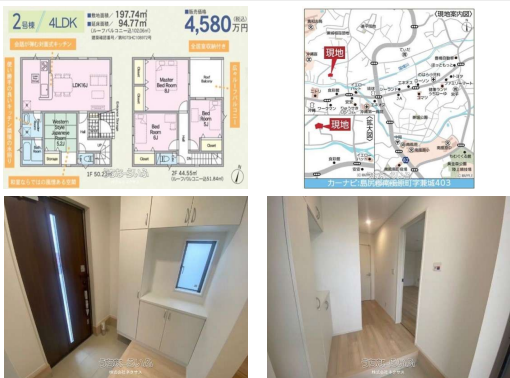


★豊見城市上田にて新築戸建販売予定有ります★24時間いつでもモデルルーム内覧可能！月々8万円台のお支払い！？住宅ローン控除や子育てグリーン補助金も活用してお得に夢のマイホームを手に入れよう！ルーフバルコニー付き・広々4LDK・周辺環境充実の兼城〇



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,庭付き,デザインーズ,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,低炭素住宅,二世帯住宅,建設住宅性能評価書（新築時）,完了検査済証,日当たり良し,眺望良し,静かな場所

スマホで物件を見る  
**株式会社ネクサス**  
〒902-0068 沖縄県那覇市真嘉比 1-22-3  
沖縄県免許(2)第4701号

|            |  |      |                  |
|------------|--|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                   |      |                  |
| 所在地        | 南風原町兼城                                   |      |                  |
| 価格         | 4,580万円                                  |      |                  |
| 価格備考       | -  |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                     | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 94.77㎡ / 28.66坪                          | 土地面積 | 197.74㎡ / 59.81坪 |
| 間取り詳細      | 洋8 洋6 洋5 和5.2 LDK16 ※二階部分<br>ルーフバルコニー付き！ |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                       | 接道方向 | -                |
| 築年月        | 2025年10月(新築)                             | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                       | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種低層                                    |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                       |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                               | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 仲介                                       |      |                  |
| 駐車場        | 2台 並列                                    |      |                  |
| 交通         | 【バス停】兼城十字路: 徒歩約5分                        |      |                  |
| 物件備考       | *同施工会社の物件写真をイメージとして利用しております。 ■現況: ...    |      |                  |

更新日：2026/01/09 公開期限：2026/01/22

TEL 098-894-6886

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 日曜日