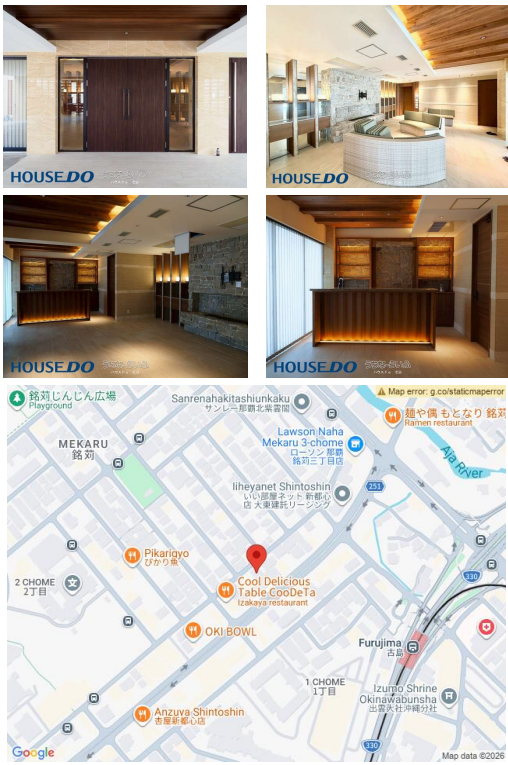


＼那覇新都心に佇む、延床約144坪の大規模リノベ邸宅 〓 RC造4階の重厚感に、LDK28帖・
バーカウンター・サウンドシネマルーム〓を備え、Minotte家具付きで上質な暮らしがすぐに始まる住まい



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,IHコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,ミストサウナ,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,室内洗濯機置き場,B S アンテナ,C S アンテナ,ウォークインクローゼット,シューズインクローゼット,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,24時間換気システム,エレベーター,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,デザイナーズ,全居室6畳以上,日当たり良し,水回り設備交換（キッチン・浴室・洗面・トイレ）,内装（床・壁・天井など）,外装・その他（屋根・外壁など）,リノベーション済,リフォーム済【設備備考】:防音室・トレーニングルーム・屋上スペースあり。3階浴室は開放感のあるシースルー仕様で、目隠し施工も相談可能！Minotti家具は対象品を含めて引渡し予定です。

スマホで物件を見る
ハウズドゥ 北谷
〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 1-3-16
沖縄県知事免許（2）第4675号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7235-7260703-0457/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7235-7260703-0457 図面出力日：2026/09/16

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市銘苅3丁目		
価格	4億3,000万円		
価格備考	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお問い合わせ下さい！		
間取り	-	階数	4階建て
建物面積	476.11㎡ / 144.02坪	土地面積	264.46㎡ / 79.99坪
間取り詳細	※間取り詳細確認中です。詳しくは担当者にお尋ねください。		
私道負担	無し	接道方向	北西6m
築年月	2005年08月(築21年)	引き渡し	相談 (担当者にお尋ねください。)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第二種住居		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	5台 屋内 ※車種により異なる場合がございます。		
交通	【モノレール】 古島駅: バス乗車8分 / 徒歩約11分 【バス停】 古島: 徒歩約5分		
物件備考	■掲載内容と現況が異なる場合がございます。あらかじめご了承ください...		

更新日：2026/09/15 公開期限：2026/09/28

TEL 098-989-7915
営業時間: 月・火 10:00~18:00 木~日 10:00~19:00
定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。うちなーらいふ