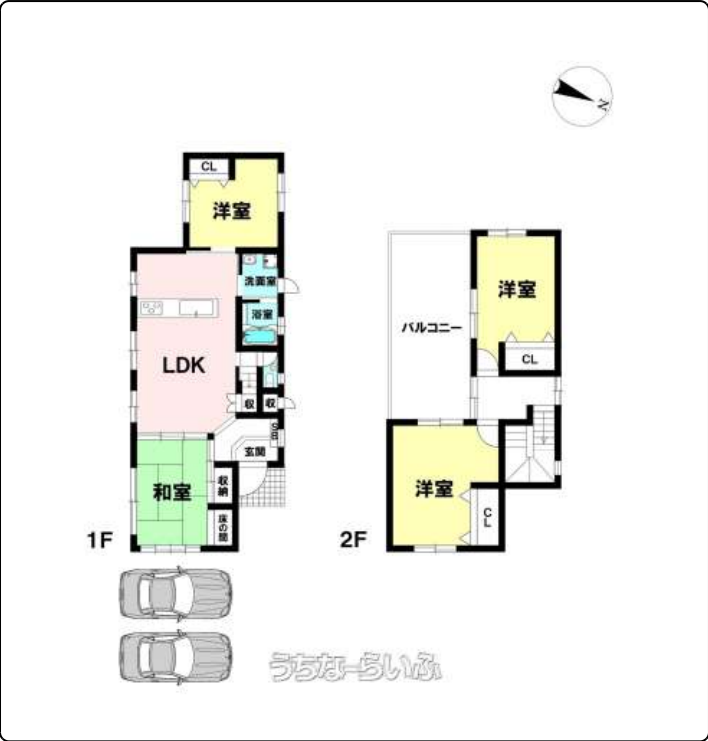


【9/20(土)・21(日)予約制オープンハウス開催!!】宜野湾市長田4丁目に2階建て4LDKの物件登場！駐車2台可能♪ご案内承ります♪【中古戸建宜野湾市長田4丁目】ハウストゥ那覇新都心までお気軽にお問い合わせください♪



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,上水道,下水道,プロパンガス

スマホで物件を見る



(株)ハウストゥ・ジャパン ハウストゥ家・不動産買取専門店 那覇新都心

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-29-18

国土交通大臣免許(4)第8007号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7162-7250914-0169/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7162-7250914-0169 図面出力日：2025/09/19

|            |                                                                                          |      |                  |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                   |      |                  |
| 所在地        | 宜野湾市長田4丁目                                                                                |      |                  |
| 価格         | 3,998万円                                                                                  |      |                  |
| 価格備考       | ご契約時に、手付金と収入印紙代が別途必要となります。詳細は担当にてご説明いたします。お客様に合わせた失敗しない資金計画も無料でご相談が可能です。（ライフプランシミュレーション） |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                                                                     | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 110.87㎡ / 33.53坪                                                                         | 土地面積 | 155.13㎡ / 46.92坪 |
| 間取り詳細      | ※カウンターキッチン、全居室収納、浴室窓有                                                                    |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                                                       | 接道方向 | 北5m              |
| 築年月        | 2003年01月(築22年)                                                                           | 引き渡し | 相談（詳細は担当まで）      |
| 地目         | 宅地                                                                                       | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種中高層                                                                                   |      |                  |
| 建物構造       | RCB（鉄筋コンクリートブロック造）                                                                       |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                                                               | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 売主                                                                                       |      |                  |
| 駐車場        | 2台 並列                                                                                    |      |                  |
| 交通         | 【バス停】志真志：徒歩約5分                                                                           |      |                  |
| 物件備考       | □南側バルコニー！ □駐車場：並列2台！ ＊周辺環境＊ ・ ...                                                        |      |                  |

更新日：2025/09/16 公開期限：2025/09/29

TEL 098-860-0733

営業時間: 平日 09:00～17:30 土日祝 09:00～17:30

定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



宜野湾市長田4丁目



## (株)ハウスドゥ・ジャパン ハウスドゥ 家・不動産買取専門店 那覇新都心

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-29-18

国土交通大臣免許(4)第8007号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7162-7250914-0169/detail.html>

TEL 098-860-0733

営業時間: 平日 09:00~17:30 土日祝 09:00~17:30

定休日: 水曜日

うちなーらいふ物件番号:h-7162-7250914-0169 図面出力日: 2025/09/19

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 **うちなーらいふ**