

周辺には多数の商業施設が有り利便性に優れたエリア！！ 幅員8mの進入路からのゆとりをもって敷地へ！
！駐車場2台以上可能！！ 類似物件のご案内可能です！！

3号棟

3LDK + サービスルーム + WIC × 2 + SC

□敷地面積 / 195.83㎡ (59.23坪)

※協定部分54.80㎡含

□建物面積 / 95.84㎡ (28.99坪)

□建築確認番号 / 第R05SHC125826号

リビング収納

LDK (17帖)

洗面

浴室

玄関

洋室 (5.25帖)

洋室 (7.5帖)

洋室 (6.12帖)

サービスルーム (3帖)

バルコニー

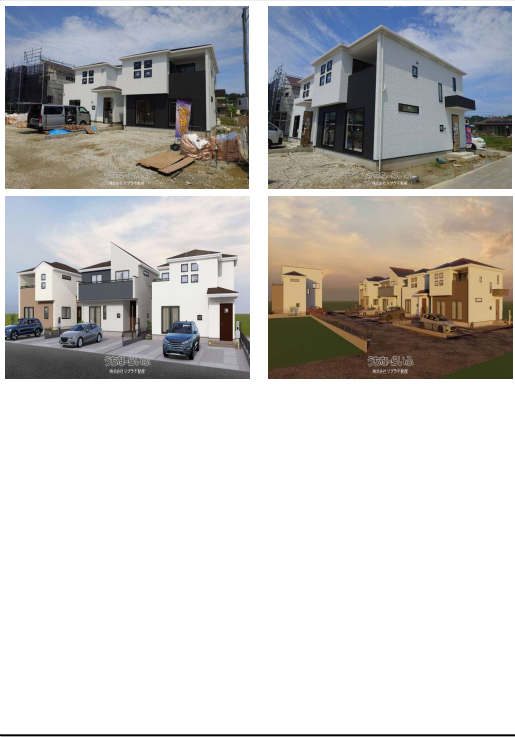
2F

ウォークインクローゼット 2カ所

サービスルーム 3帖

販売価格

3,590万円



設備・こだわり条件:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッチン,パントリー (食器・食品の収納庫) ,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン (TVモニター付インターホン) ,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクロー,シューズボックス,床下収納,全居室収納,敷地延長・変形地,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時) ,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証 (不動産会社独自) 付,日当たり良し ... ！

スマホで物件を見る



株式会社リプラ不動産

〒904-2151 沖縄県沖縄市松本 2-13-8

沖縄県知事免許 (2) 4558号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市川田		
価格	3,590万円		
価格備考	☆住宅ローンやその他ご相談お気軽にご相談下さいませ。 ■ご契約には手付金が必要となります。 ■物件購入の際は別途諸経費が必要となります。		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	95.84㎡ / 28.99坪	土地面積	195.83㎡ / 59.24坪
間取り詳細	洋7.5 洋6.1 洋5.2 LDK17 ※ウォークインクローゼット2カ所/サービスルーム3帖/リビング収納		
私道負担	有り (54.8㎡) 含む	接道方向	北東5.5m
築年月	2024年05月(新築)	引き渡し	指定有 (令和6年5月末以降)
地目	畑	土地権利	所有
用途地域	未指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	専任媒介		
駐車場	2台 ※車種により3台可能		
交通	【バス停】川田: 徒歩約4分		
物件備考	◇.高江洲小学校区・車で約5分 ◇.高江洲中学校区・車で約5分 ◇.ローソン・徒歩約4分 ◇.サンエー与勝シティ・車で約4分 ■現況: 建築中 ■建築確認番号: 第R05SHC125826号		

更新日: 2024/05/14 公開期限: 2024/05/27

TEL 098-923-4141

営業時間: 平日 09:00~18:00 営業B

定休日: 土、日、祝日