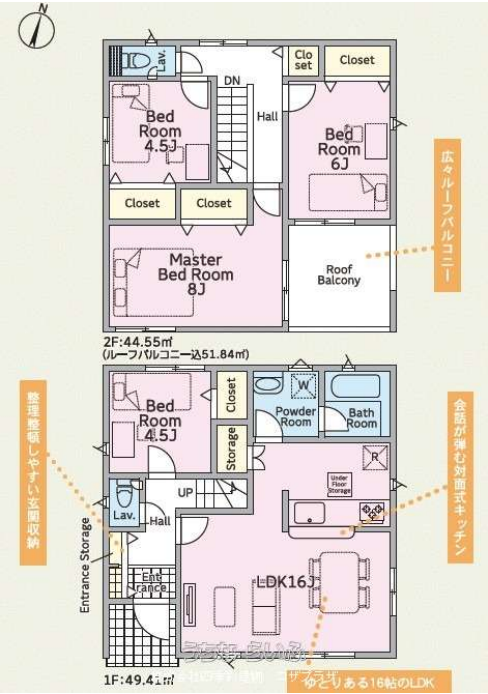


❑大型キャッシュバック特典対象❑ さらに、❑【沖縄限定 | 沖縄30Aプランサービス】❑ 9月末までの  
決済で、網戸・カーテンレール・物干掛け・TVアンテナ・LED照明6点セットをサービス！ 見るだけ・  
ローン審査だけでも歓迎！ 月々のお支払い目安もご案内します 沖縄新築.com限定四大特典あり♪



2F:44.55㎡  
(ルーフバルコニー込51.84㎡)

1F:49.41㎡

広々としたルーフバルコニー

余裕が備わった開放感あふれるキッチン





【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,TVホン (TVモニター付インターホン) ,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,南向き,上水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,南面バルコニー,庭付き,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証 (不動産会社独自) 付,日当たりよし,静かな場所【設備備考】:キッチン・浴室・洗面・収納などの使い勝手も現地で確認しながらご検討いただけます。設備や仕様で気になる点も、資料とあわせて分かりやすくご説明します。

スマホで物件を見る



### 株式会社四季彩建物 コザプラザ

〒904-0034 沖縄県沖縄市山内 4-9-8 2F  
沖縄県知事 ( 2 ) 5 0 4 8 号

|            |                                                                            |      |                  |
|------------|----------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                     |      |                  |
| 所在地        | 糸満市兼城                                                                      |      |                  |
| 価格         | 3,480万円                                                                    |      |                  |
| 価格備考       | -                                                                          |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                                                       | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 93.96㎡ / 28.42坪                                                            | 土地面積 | 169.98㎡ / 51.41坪 |
| 間取り詳細      | 洋4.5 洋8 洋6 洋4.5 LDK16 ※家族で暮らしやすい4LDK。16帖LDK、8帖主寝室、玄関収納、各居室収納、ルーフバルコニー付きです。 |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                                         | 接道方向 | 南3.5m            |
| 築年月        | 2026年07月(新築)                                                               | 引き渡し | 即日               |
| 地目         | -                                                                          | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種低層                                                                      |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                                         |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 40% / 80%                                                                  | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 仲介                                                                         |      |                  |
| 駐車場        | 3台 ※車種によります                                                                |      |                  |
| 交通         | 【バス停】西崎入口: 徒歩約15分                                                          |      |                  |
| 物件備考       | ❑大型キャッシュバック特典対象❑ 四季彩建物では、沖縄県内の新...                                         |      |                  |

更新日: 2026/09/19 公開期限: 2026/10/02

TEL 098-979-5109

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水・日・お盆・年末年始・GW