

木造住宅が気になる方は現地ですっかり比較を 木造住宅が気になる方こそ、完成済みの今、現地で比較してから判断しやすい新築戸建てです。広さや間取りだけでなく、明るさ、動線、収納まで確認でき、RCや中古戸建てとの違いも整理しながらご検討いただけます。沖縄新築.com限定四大特典あり。

**3SLDK** 🏠 長期優良住宅

【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,庭付き,耐震構造,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たりよし,眺望よし,静かな場所【設備備考】：キッチン・浴室・収納だけでなく、窓の位置や採光、使い勝手まで現地を確認しながらご検討いただけます。木造住宅を見る時に気になりやすい点も分かりやすくご説明します。

スマホで物件を見る



## 株式会社四季彩建物 コザプラザ

〒904-0034 沖縄県沖縄市山内 4-9-8 2F  
 沖縄県知事(2)5048号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市江洲		
価格	4,590万円		
価格備考	価格だけでなく実際の広さや明るさまで現地で確認しながら比較できます。月々の返済や諸費用を含めた総額感に加え、木造住宅としての見方やRCとの違いも分かりやすくご案内します。※沖縄新築.com限定四大特典あり。内容...		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	93.56m <sup>2</sup> / 28.3坪	土地面積	120.94m <sup>2</sup> / 36.58坪
間取り詳細	洋7 洋5.7 洋5.2 和4.5 LDK15.7 ※図面だけでは分かりにくい広さ、動線、窓の取り方、収納の配置まで現地で確認しやすい間取りです。木造住宅...		
私道負担	有り (1.44m <sup>2</sup> ) 含まない	接道方向	北東15.9m、南東5.9m、南西5.9m
築年月	2026年03月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層 第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※駐車台数や停め方は車種により異なります。完成済みのため、駐車スペースの広さや区画の取り方、前面道路との距離感まで現地を確認しながらご検討いただけます。		
交通	【バス停】仲原(沖縄県): 徒歩約3分		
物件備考	木造住宅が気になる方は現地ですっかり比較を 完成済みのため、写真や...		

更新日: 2026/05/06 公開期限: 2026/05/19

TEL 098-979-5109

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水・日・お盆・年末年始・GW