

木造住宅が気になる方は現地ですっかり比較を 木造住宅が気になる方こそ、完成済みの今、現地で比較してから判断しやすい新築戸建てです。広さや間取りだけでなく、明るさ、動線、収納まで確認でき、RCや中古戸建てとの違いも整理しながらご検討いただけます。沖縄新築.com限定四大特典あり。

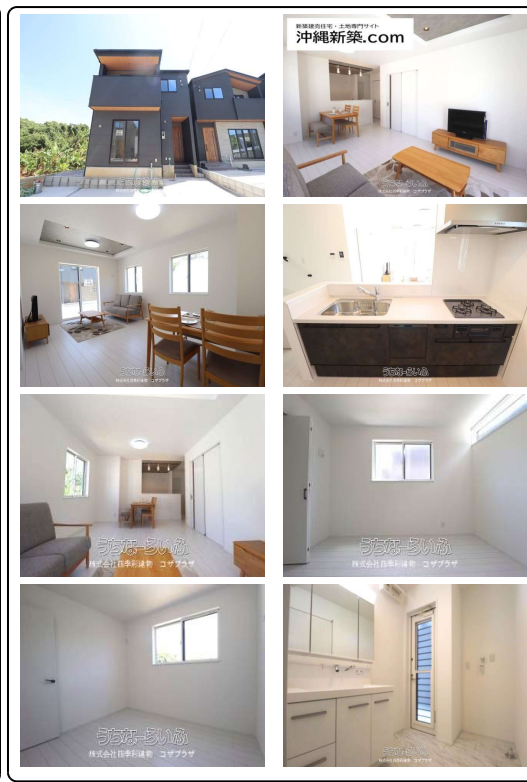
[2号棟] □敷地面積 / 146.86㎡ (44.42坪)  
□延床面積 / 100.12㎡ (30.28坪)

LDK 18.0

洋室 6.0 洋室 5.25 洋室 5.0 洋室 6.0

2F

建築確認番号:第DVJ-YOK25-10-0224号



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,庭付き,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良好,眺望良好,静かな場所【設備備考】:キッチン・浴室・収納だけでなく、窓の位置や採光、使い勝手まで現地で確認しながらご検討いただけます。木造住宅を見る時に気になりやすい点も分かりやすくご説明します。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市登川		
価格	3,898万円		
価格備考	価格だけでなく実際の広さや明るさまで現地で確認しながら比較できます。月々の返済や諸費用を含めた総額感に加え、木造住宅としての見方やRCとの違いも分かりやすくご案内します。※沖縄新築.com限定四大特典あり。内容...		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	100.12m <sup>2</sup> / 30.28坪	土地面積	146.86m <sup>2</sup> / 44.42坪
間取り詳細	洋6 洋6 洋5.2 洋5 LDK18 ※図面だけでは分かりにくい広さ、動線、窓の取り方、収納の配置まで現地で確認しやすい間取りです。木造住宅が初めての方...		
私道負担	無し	接道方向	西4m
築年月	2025年12月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定 無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	80% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※駐車台数や停め方は車種により異なります。完成済みのため、駐車スペースの広さや区画の取り方、前面道路との距離感まで現地で確認しながらご検討いただけます。		
交通	【バス停】登川: 徒歩約2分		
物件備考	木造住宅が気になる方は現地ですっかり比較を 完成済みのため、写真や...		

更新日: 2026/05/06 公開期限: 2026/05/19

スマホで物件を見る



## 株式会社四季彩建物 コザプラザ

〒904-0034 沖縄県沖縄市山内 4-9-8 2F

沖縄県知事(2)5048号

TEL 098-979-5109

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水・日・お盆・年末年始・GW



沖縄市登川

Okinawa-kita IC  
沖縄北IC

E5B

Orion Support  
オリオンビル 営業  
サポートセンター

Kiso  
(株樹創)

(有)三洋ネオン  
Sign shop

ユーポス 登川店  
Used car dealer

3 CHOM  
3丁目

合同会社 きずな(児童  
デイサービス あそぼう...

比嘉栄子 自宅占いの館

児童デイサービス  
ぷらすmore  
Special education school

Yui Clinic  
ゆいクリニック

Sukiya  
すき家 沖縄登川店

McDonald's  
マクドナルド

Google

Map data ©2026

## 株式会社四季彩建物 コザプラザ

〒904-0034 沖縄県沖縄市山内 4-9-8 2F

沖縄県知事(2)5048号

TEL 098-979-5109

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水・日・お盆・年末年始・GW