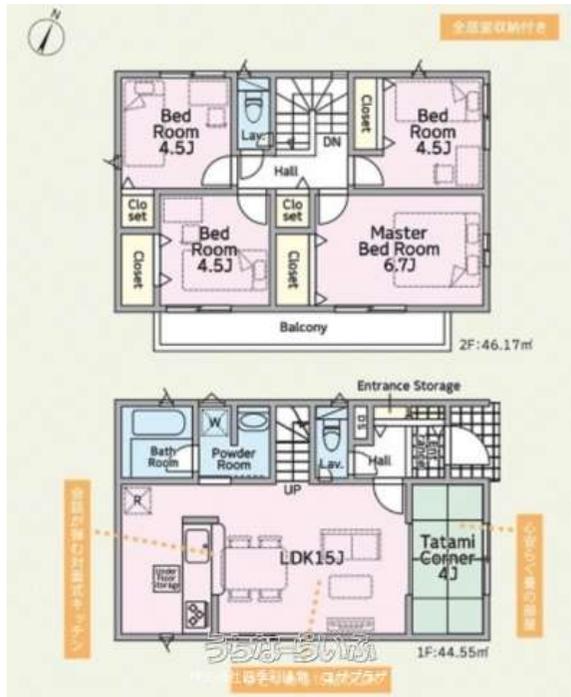


四季彩の四大特典付き木造新築 キャッシュバック+エアコン全室+オプション工事特別プライス+ウォーターサーバー2年無料！引っ越し後にかかる初期費用を抑え、すぐに新生活をスタートできます！住み替え・移住・初めての住宅購入も、地元密着スタッフが丁寧にサポート♪月々の支払いが不安な方、頭金に悩んで...



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,庭付き,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たりよし,眺望よし,静かな場所【設備備考】：必要に応じて、各種オプション工事のご相談が可能です。四季彩建物では、施工内容やご希望を確認したうえで、提携業者による特別プライスでのご提案を行っています。内容や費用については事前に分かりやすくご説明いたしますので、初めての方も安心してご相談ください。

スマホで物件を見る



## 株式会社四季彩建物 コザプラザ

〒904-0034 沖縄県沖縄市山内 4-9-8 2F  
 沖縄県知事(2)5048号

|            |  |      |                             |
|------------|--|------|-----------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て   |      |                             |
| 所在地        | 糸満市座波  |      |                             |
| 価格         | 3,380万円~3,480万円  |      |                             |
| 価格備考       | 初期費用や月々の支払いなど、購入にかかる費用について分かりやすくご説明します。住宅ローンの組み方や支払いイメージを確認しながら、無理のない購入計画をご提案。初めての住宅購入で不安な方も、安心してご相談く... |      |                             |
| 間取り        | 4LDK   | 階数   | 2階建て                        |
| 建物面積       | 90.72m <sup>2</sup> / 27.44坪   | 土地面積 | 99.4m <sup>2</sup> / 30.06坪 |
| 間取り詳細      | 洋6.7 洋4.5 洋4.5 洋4.5 LDK15<br>※家族の暮らしやすさを考えた、使い勝手の良い間取りです。対面キッチンを中心に、LDKは家族が自然と...                        |      |                             |
| 私道負担       | 無し   | 接道方向 | 東5m                         |
| 築年月        | 2025年10月(新築)   | 引き渡し | 即日                          |
| 地目         | 宅地   | 土地権利 | 所有                          |
| 用途地域       | 無指定  |      |                             |
| 建物構造       | 木造   |      |                             |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 200%   | 都市計画 | 市街化調整区域                     |
| 取引態様       | 仲介   |      |                             |
| 駐車場        | 2台 縦列 ※車種によります。現地にてご確認ください。  |      |                             |
| 交通         | 【バス停】座波: 徒歩約6分   |      |                             |
| 物件備考       | 沖縄で木造新築を検討中で、不安がある方におすすめです。台風・湿気...  |      |                             |

更新日: 2026/03/21 公開期限: 2026/04/03

TEL 098-979-5109

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水・日・お盆・年末年始・GW