

四季彩の四大特典付き木造新築 キャッシュバック+エアコン全室+オプション工事特別プライス+ウォーターサーバー2年無料！引っ越し後にかかる初期費用を抑え、すぐに新生活をスタートできます！住み替え・移住・初めての住宅購入も、地元密着スタッフが丁寧にサポート♪月々の支払いが不安な方、頭金に悩んで...



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,平坦地,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,耐震構造,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たりよし,眺望よし,静かな場所【設備備考】:必要に応じて、各種オプション工事のご相談が可能です。四季彩建物では、施工内容やご希望を確認したうえで、提携業者による特別プライスでのご提案を行っています。内容や費用については事前に分かりやすくご説明いたしますので、初めての方も安心してご相談ください。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市三原3丁目		
価格	3,790万円		
価格備考	初期費用や月々の支払いなど、購入にかかる費用について分かりやすくご説明します。住宅ローンの組み方や支払いイメージを確認しながら、無理のない購入計画をご提案。初めての住宅購入で不安な方も、安心してご相談く...		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	90.67m <sup>2</sup> / 27.42坪	土地面積	144.27m <sup>2</sup> / 43.64坪
間取り詳細	洋8 洋5.2 洋5.2 LDK17 ※家族の暮らしやすさを考えた、使い勝手の良い間取りです。対面キッチンを中心に、LDKは家族が自然と集まりやすい設...		
私道負担	有り(63.63m <sup>2</sup> ) 含まない	接道方向	東3.2m
築年月	2026年02月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層 第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化調整区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 縦列 ※車種によります。現地にてご確認ください。		
交通	【モノレール】安里駅: バス乗車20分 / 徒歩約18分 【バス停】三原三丁目: 徒歩約2分		
物件備考	沖縄で木造新築を検討中で、不安がある方におすすめです。台風・湿気...		

更新日: 2026/03/21 公開期限: 2026/04/03

スマホで物件を見る



## 株式会社四季彩建物 コザプラザ

〒904-0034 沖縄県沖縄市山内 4-9-8 2F

沖縄県知事(2)5048号

TEL 098-979-5109

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水・日・お盆・年末年始・GW



那覇市三原3丁目

Okashi-kobo Milky  
お菓子工房 ミルキー

Itoman-ya  
糸酒屋

Manekineko  
カラオケまねきねこ  
那覇寄宮店

Ganko  
がんこ

3 CHOME  
3丁目

Sata Andagi-ya Oyakawa  
さーたーあんだ  
ぎー屋おやかわ

Sushi Yorimiya Taira  
館寄宮たいら

3 CHOME  
3丁目

すば処「月桃」  
Noodle shop

メディケアハウス  
寄宮(株)リンクス

Gafunoheya  
ガフの部屋

Google

Map data ©2026

## 株式会社四季彩建物 コザプラザ

〒904-0034 沖縄県沖縄市山内 4-9-8 2F

沖縄県知事(2)5048号

TEL 098-979-5109

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水・日・お盆・年末年始・GW