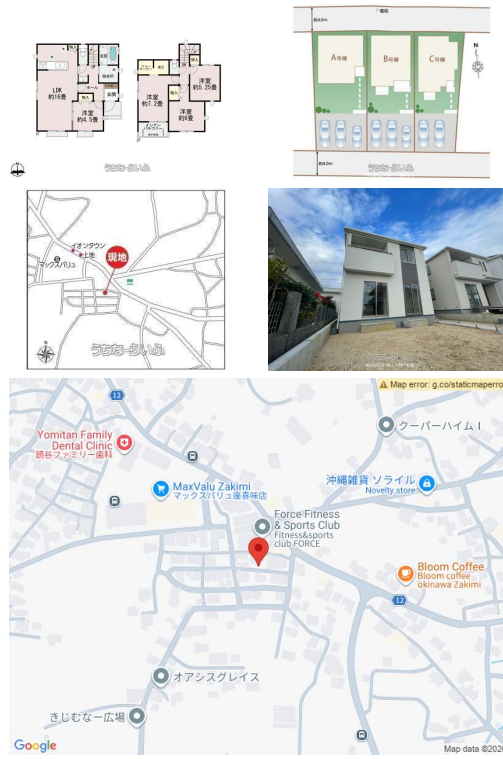


【即内覧可能!!】読谷村 新築戸建 A号棟! 4LDK・読谷小学校区・駐車場3台 LIFINKではWEBでのオンライン面談対応可!長期優良認定住宅につき良いこと沢山



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,床下収納,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,新築時・増改築時の設計図あり

|            |   |      |                               |
|------------|---|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                    |      |                               |
| 所在地        | 読谷村上地                                     |      |                               |
| 価格         | 3,890万円                                   |      |                               |
| 価格備考       | 物件価格のほか、印紙代や登記費用、火災保険料などの諸費用が別途必要となります。   |      |                               |
| 間取り        | 4LDK                                      | 階数   | 2階建て                          |
| 建物面積       | 94.39m <sup>2</sup> / 28.55坪              | 土地面積 | 165.43m <sup>2</sup> / 50.04坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.2 洋6 洋5.2 洋4.5 LDK16 ※<br>ウォークインクローゼット |      |                               |
| 私道負担       | -   | 接道方向 | 北3.7m、南3.5m                   |
| 築年月        | 2026年02月(新築)                              | 引き渡し | 相談(相談)                        |
| 地目         | 宅地  | 土地権利 | 所有                            |
| 用途地域       | 第一種低層<br>第二種低層                            |      |                               |
| 建物構造       | 木造  |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                | 都市計画 | 非線引                           |
| 取引態様       | 仲介  |      |                               |
| 駐車場        | 3台 ※車種によっては駐車出来る台数が異なる可能性があります。           |      |                               |
| 交通         | 【バス停】読谷中学校前: 徒歩約2分                        |      |                               |
| 物件備考       | 掲載情報以外の詳細はもちろん 資金計画や住宅ローンのご相談まで ...       |      |                               |

更新日: 2026/05/01 公開期限: 2026/05/14

スマホで物件を見る



## 株式会社LIFINK LIFINK不動産

〒904-2214 沖縄県うるま市安慶名 2-10-34 1F  
 沖縄県知事(1)第5968号

TEL 098-975-6322

営業時間: 09:00~17:30

定休日: 年中無休