

2世帯住宅仕様、窓も多く風が通ります。3階からの見晴らし、日当たりも良好！ガレージは電動シャッター、
200ボルトEV車充電可能です。



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,トイレ2ヶ所,電動シャッター,室内洗濯機置き場,シューズボックス,平坦地,上水道,EV車充電設備,プロパンガス,二世帯住宅,駐輪場,眺望良し

スマホで物件を見る

ミニミニFC石垣島店（木村商事株式会社）

〒907-0002 沖縄県石垣市真栄里 230-6 Y-BOX プコン101号

国土交通大臣免許（1）第10975号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	石垣市新川		
価格	6,500万円		
価格備考	-		
間取り	7LDK	階数	3階建て
建物面積	203.81m ² / 61.65坪	土地面積	119.7m ² / 36.2坪
間取り詳細	洋6 洋4 洋5.5 洋3.5 和6 和6 和6 LDK12 ※1階はガレージ。2階に玄関、3LDK。 3階は4LDK、内階段でつながっています。		
私道負担	無し	接道方向	北11m
築年月	1996年(築30年)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 150%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 ※乗用車1台軽自動車1台		
交通	【バス停】真喜良第二団地前: 徒歩約3分		
物件備考	■現況: 空き家		

更新日：2026/01/31 公開期限：2026/02/13

TEL 0980-87-5032

営業時間：09:00～18:00 12/30日（火）～1/4日（日）まで休業1/...

定休日：日、年末年始、GW