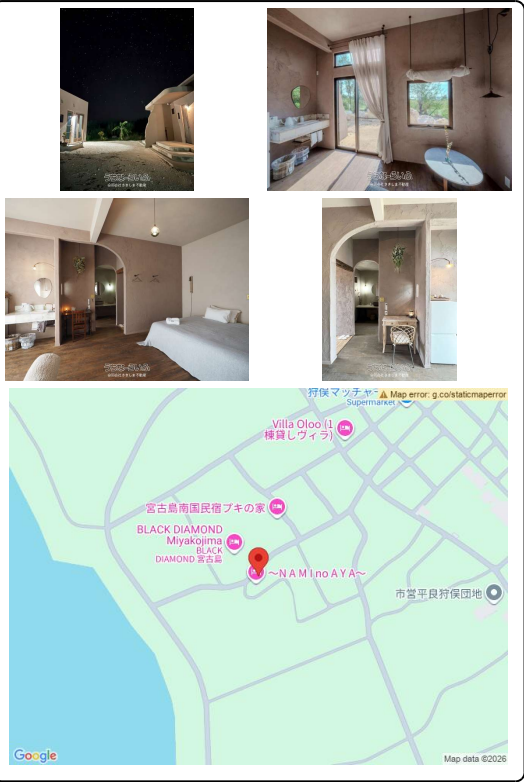
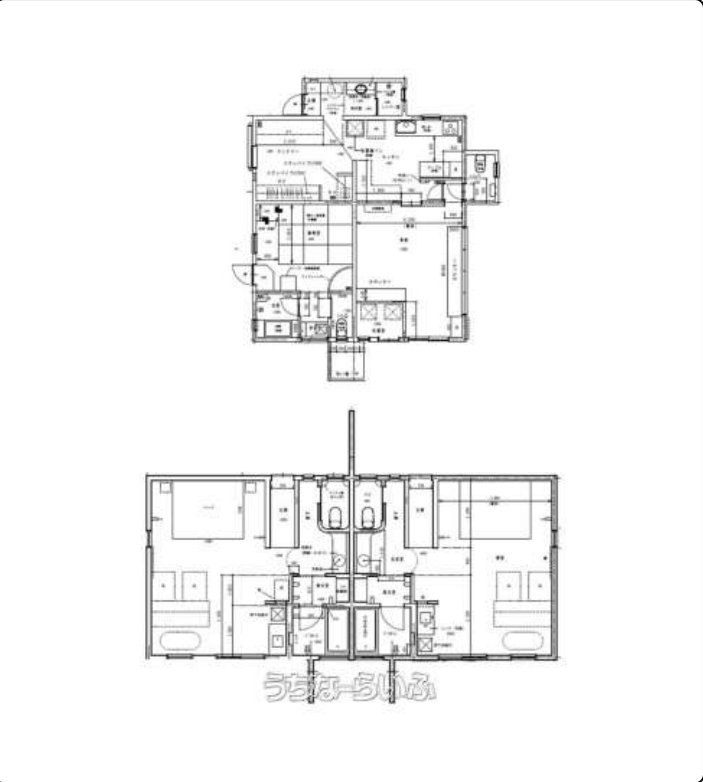


◆ビーチまで徒歩約2分！◆ ★宮古島の楽園ライフを現実に！★ビーチまで徒歩わずか約2分、極上のプライベートヴィラが驚きの価格改定！★ ★約270坪の広大な敷地に建つ築浅の2棟ヴィラ★ひとつはゲスト用宿泊施設、もうひとつはオーナーズヴィラとして「住む × 貸す」どちらも叶える理想のデュアルスタイル...



【設備・こだわり条件】:給湯,コンロ三口以上,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室1坪以上,タンクレストイレ,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,24時間セキュリティ,室内洗濯機置き場,角地,隣の建物との間隔が広い,南向き,上水道,太陽光発電システム,複層ガラス,プロパンガス,南面バルコニー,庭付き,庭10坪以上,全居室6畳以上,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,駐輪場,海が見える,日当たりよし,眺望よし,静かな場所【設備備考】:・トイレ:4ヶ所・バスルーム3ヶ所+シャワールーム1ヶ所ございます。

スマホで物件を見る



合同会社さきしま不動産

〒907-0004 沖縄県石垣市登野城 62-1
沖縄県知事免許（1）5931

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宮古島市平良字狩俣		
価格	1億7,800万円		
価格備考	-		
間取り	3SLDK	階数	1階建て
建物面積	170.16㎡ / 51.47坪	土地面積	897.36㎡ / 271.45坪
間取り詳細	※①A棟(海側): 1 R約43㎡x 2 部屋②B棟: 1 SLDK約83㎡		
私道負担	無し	接道方向	南西4m、北西4m
築年月	2024年09月(築1年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	CB（コンクリート・ブロック造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	10台		
交通	【バス停】 狩俣: 徒歩約7分		
物件備考	★現在、宿泊施設として稼働中★ ■現況: 完成済		

更新日: 2026/02/03 公開期限: 2026/02/16

TEL 0980-87-8709

営業時間: 09:00~18:00
定休日: 不定休