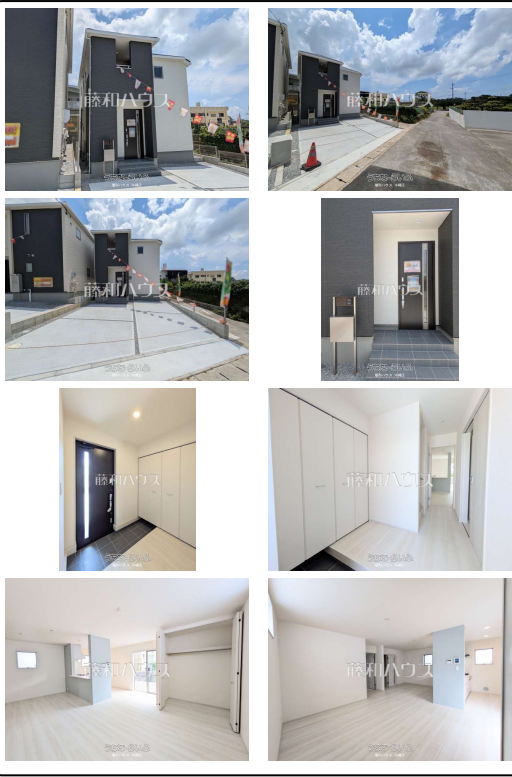
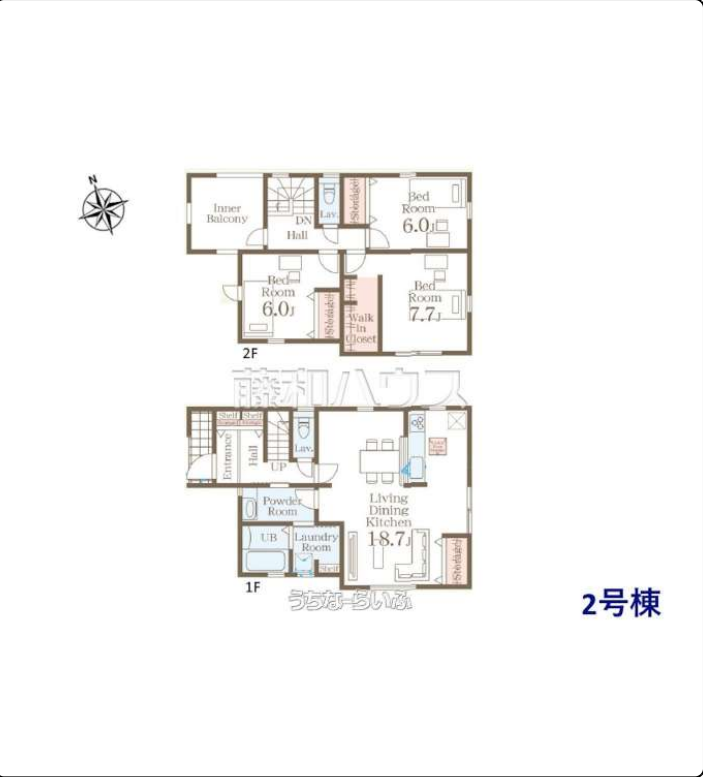


即日内覧可！【1975年創業の信頼と実績】 1975年から積み上げた豊富な情報量と確かなノウハウで、安心・安全な不動産取引をトータルサポートいたします！【長期優良住宅】並列2台駐車可能（車種による） 西×南の角地・浴室内のカビ防止として活躍する浴室換気乾燥機・家族の集まるLDKはゆったり...



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターホン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,南道路,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,耐震構造,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,日当たりよし,眺望よし,静かな場所

スマホで物件を見る



## 藤和ハウス 沖縄店

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 1-3-5 ロイヤルフラット京屋 1 階  
国土交通大臣（8）第4224号

|            |                                   |      |                               |
|------------|-----------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                            |      |                               |
| 所在地        | 南城市玉城字前川                          |      |                               |
| 価格         | 2,899万円                           |      |                               |
| 価格備考       | ■諸費用等の詳細については、担当者にお問い合わせください。     |      |                               |
| 間取り        | 3LDK                              | 階数   | 2階建て                          |
| 建物面積       | 108.47m <sup>2</sup> / 32.81坪     | 土地面積 | 134.46m <sup>2</sup> / 40.67坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.7 洋6 洋6 LDK18.7 ※+WIC、ランドリールーム |      |                               |
| 私道負担       | 有り                                | 接道方向 | 南3.2m、西5.2m                   |
| 築年月        | 2026年07月(新築)                      | 引き渡し | 即日                            |
| 地目         | 宅地                                | 土地権利 | 所有                            |
| 用途地域       | 無指定                               |      |                               |
| 建物構造       | 木造                                |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 200%                        | 都市計画 | 非線引                           |
| 取引態様       | 仲介                                |      |                               |
| 駐車場        | 2台 並列 ※車種による                      |      |                               |
| 交通         | 【バス停】前川: 徒歩約2分                    |      |                               |
| 物件備考       | 〈物件備考〉・南側42条2項道路（里道）のセットバック面積...  |      |                               |

更新日：2026/09/17 公開期限：2026/09/30

TEL 0120-899-108

営業時間: 月火木金土日 09:30～18:30

定休日: 水曜日



## 藤和ハウス 沖縄店

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 1-3-5 ロイヤルフラット京屋1階

国土交通大臣（8）第4224号

**TEL 0120-899-108**

**営業時間:** 月火木金土日 09:30～18:30

**定休日:** 水曜日