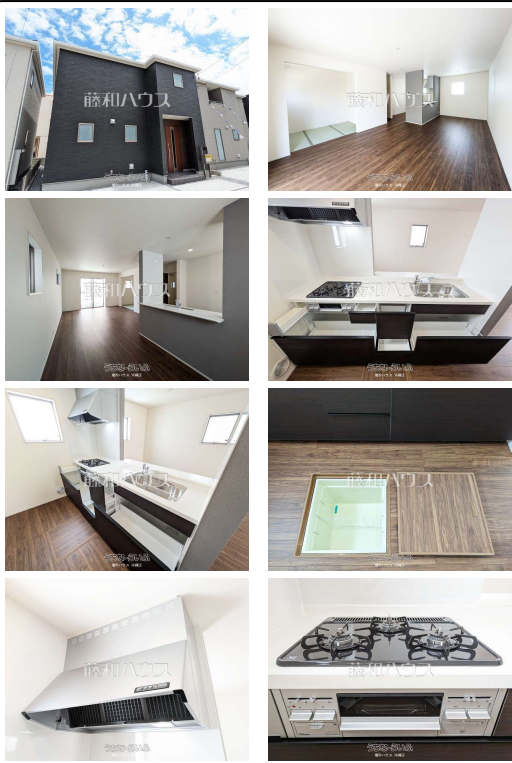


【長期優良住宅】並列2台駐車可能室内を快適に保つ24時間換気システムや雨の日の強い味方！浴室乾燥機付き ■家族や仲間が集うLDKは約18帖あり、ゆったりと寛げる空間です ■開放感ある対面式キッチンに立てば、リビングで寛ぐ家族の表情を確認することができます ■いつでもおいしいお水が飲める浄水器一体型水...



2号棟



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,耐震構造,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,日当たり良し,眺望良し,静かな場所【設備備考】:排水:浄化槽

スマホで物件を見る



## 藤和ハウス 沖縄店

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 1-3-5 ロイヤルフラット京屋 1 階  
国土交通大臣（8）第4224号

|            |                                      |      |                  |
|------------|--------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                               |      |                  |
| 所在地        | うるま市前原                               |      |                  |
| 価格         | 3,680万円                              |      |                  |
| 価格備考       | ■諸費用等の詳細については、担当者にお問い合わせください。        |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                                 | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 108.47㎡ / 32.81坪                     | 土地面積 | 123.43㎡ / 37.33坪 |
| 間取り詳細      | 洋7 洋6 洋4.5 LDK18 ※+タタミコーナ<br>ー・WIC×2 |      |                  |
| 私道負担       | 有り (28.55㎡)                          | 接道方向 | 北西4.5m           |
| 築年月        | 2026年03月(新築)                         | 引き渡し | 即日               |
| 地目         | 宅地                                   | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 無指定                                  |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                   |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                           | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 仲介                                   |      |                  |
| 駐車場        | 2台 並列                                |      |                  |
| 交通         | 【バス停】泡瀬営業所: 徒歩約2分                    |      |                  |
| 物件備考       | 浄化槽のため別途費用が掛かります ■住宅ローンをわかりやす...     |      |                  |

更新日: 2026/05/30 公開期限: 2026/06/12

TEL 0120-899-108

営業時間: 月・木・金・土・日 09:30~18:30

定休日: 火曜日・水曜日



## 藤和ハウス 沖縄店

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 1-3-5 ロイヤルフラット京屋1階

国土交通大臣（8）第4224号

**TEL 0120-899-108**

**営業時間:** 月・木・金・土・日 09:30～18:30

**定休日:** 火曜日・水曜日