

【耐震等級3取得～地震に強い家～】並列2台駐車可能（車種による） ■全室2面採光 ■あったら嬉しい  
大容量のウォークインクローゼットを完備！ ■和室は家事の合間のちょっとしたひと息や、お子様のお昼寝に  
ちょうど良い空間です。 ■たっぷりの日差しや心地良い風が入る、広々としたリビングが魅力 ■平日のご案内...



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,平坦地,上水道,プロパンガス,南面バルコニー,耐震構造,全室2面採光,設計住宅性能評価書,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,日当たり良し,眺望良し,静かな場所【設備備考】:排水:浄化槽

| 物件種別       | 売買一戸建て                                   |      |                       |
|------------|------------------------------------------|------|-----------------------|
| 所在地        | 読谷村上地                                    |      |                       |
| 価格         | 3,690万円                                  |      |                       |
| 価格備考       | ■諸費用等の詳細については、担当者にお問い合わせください。            |      |                       |
| 間取り        | 4LDK                                     | 階数   | 2階建て                  |
| 建物面積       | 93.56㎡ / 28.3坪                           | 土地面積 | 147.34㎡ / 44.57坪      |
| 間取り詳細      | 洋7.5 洋5.7 洋5.2 和4.5 LDK16<br>※+WIC       |      |                       |
| 私道負担       | 無し                                       | 接道方向 | 北4m、南4m               |
| 築年月        | 2026年02月(新築)                             | 引き渡し | 指定有（2026年（令和8年）3月上旬頃） |
| 地目         | 宅地                                       | 土地権利 | 所有                    |
| 用途地域       | 第一種低層<br>第二種中高層                          |      |                       |
| 建物構造       | 木造                                       |      |                       |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                               | 都市計画 | 非線引                   |
| 取引態様       | 仲介                                       |      |                       |
| 駐車場        | 2台 並列 ※車種による                             |      |                       |
| 交通         | 【バス停】上地: 徒歩約4分                           |      |                       |
| 物件備考       | 用途地域: ①第一種低層住居専用地域 建ぺい率: 50% 容積率: 100... |      |                       |

更新日: 2026/02/13 公開期限: 2026/02/26

スマホで物件を見る



## 藤和ハウス 沖縄店

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 1-3-5 ロイヤルフラット京屋 1 階

国土交通大臣（8）第4224号

TEL 0120-899-108

営業時間: 月・木・金・土・日 09:30～18:30

定休日: 火曜日・水曜日



## 藤和ハウス 沖縄店

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 1-3-5 ロイヤルフラット京屋1階

国土交通大臣（8）第4224号

**TEL 0120-899-108**

**営業時間:** 月・木・金・土・日 09:30~18:30

**定休日:** 火曜日・水曜日