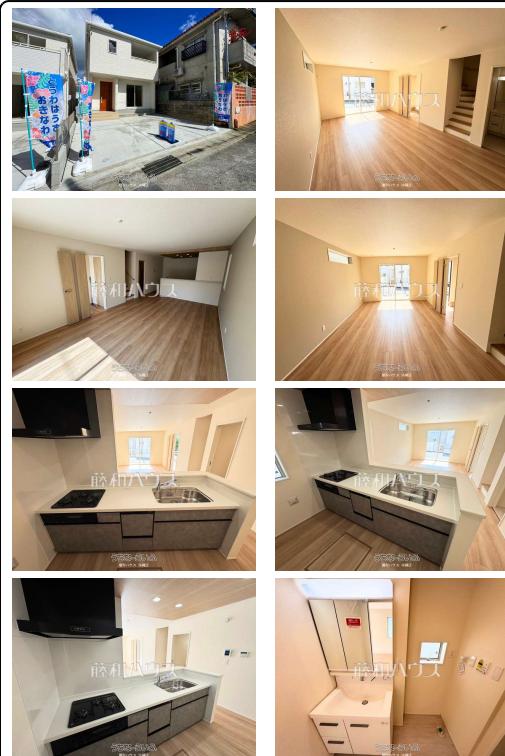


【現地見学会開催中！カーナビ：那覇市宮城1丁目6-9】【長期優良住宅×ZEH水準仕様】【住宅性能表示制度7項目を取得】●大容量のウォークインクローゼットが2箇所！キャリーケース等の大物や衣装ケースなども収まりお家がスッキリ！全居室収納スペース付きでお荷物もスッキリします。●リビングイン階段は...



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,プロパンガス,南面バルコニー,バリアフリー,耐震構造,全室2面採光,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,日当たり良し,眺望良し,静かな場所

スマホで物件を見る



藤和ハウス 沖縄店

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 1-3-5 ロイヤルフラット京屋 1階

国土交通大臣（8）第4224号

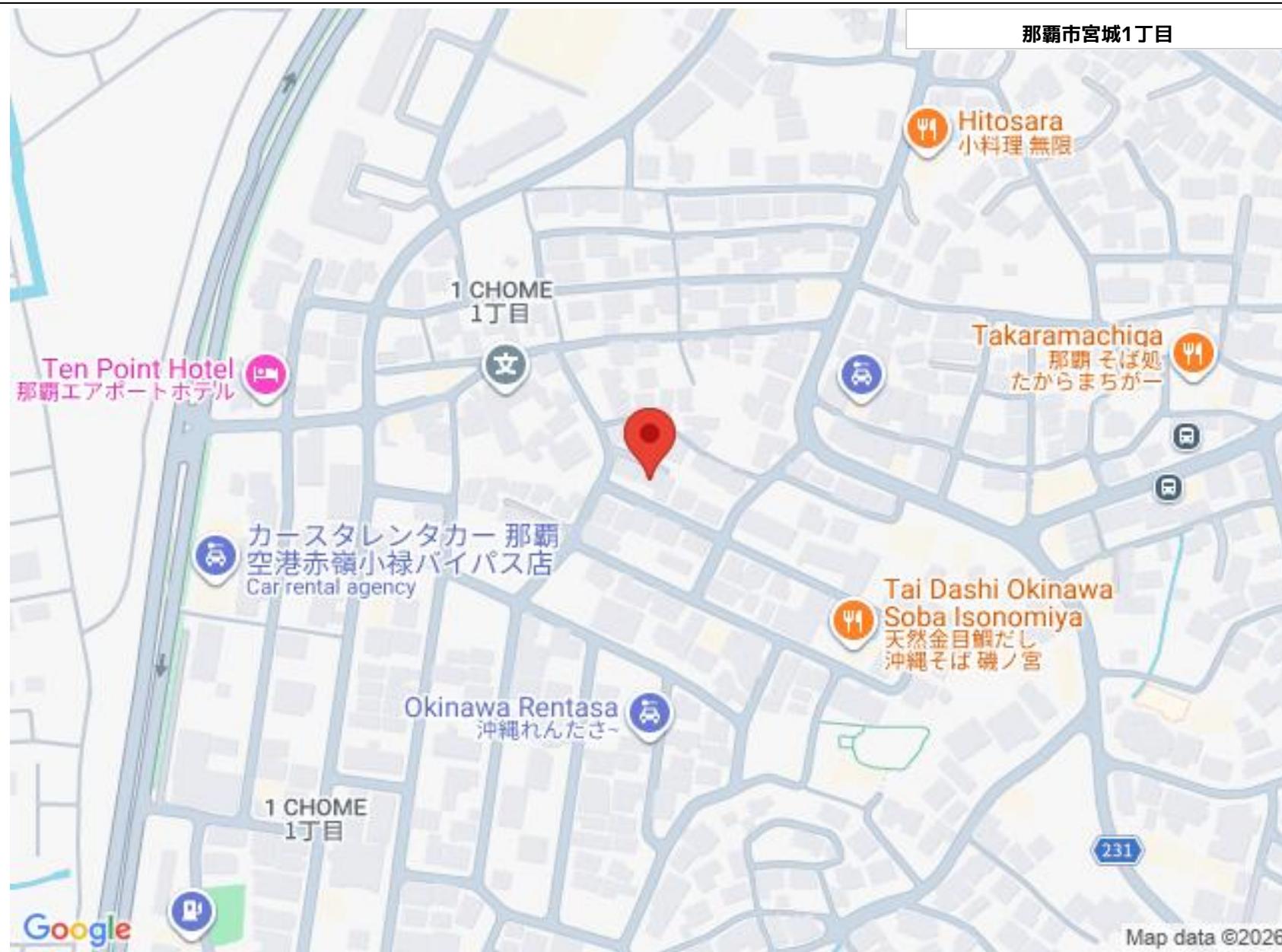
物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市宮城1丁目		
価格	4,390万円		
価格備考	■ご相談等ございましたら、お気軽にお問い合わせください。		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	93.56m ² / 28.3坪	土地面積	103.78m ² / 31.39坪
間取り詳細	洋7.5 洋6 洋5.2 LDK18 ※WIC×2		
私道負担	-	接道方向	北東4.4m、南西5.8m
築年月	2025年11月(新築)	引き渡し	指定有 (2025年(令和7年)1月予定)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※車種による		
交通	【モノレール】赤嶺駅: 徒歩約14分		
物件備考	航空法重要土地等調査法(特別注視区域)都市再生特別措置法景観法建物面...		

更新日：2026/02/02 公開期限：2026/02/15

TEL 0120-899-108

営業時間: 月・木・金・土・日 09:30~18:30

定休日: 火曜日・水曜日



Map data ©2026

藤和ハウス 沖縄店

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 1-3-5 ロイヤルフラット京屋 1 階

国土交通大臣（8）第4224号

TEL 0120-899-108

営業時間: 月・木・金・土・日 09:30~18:30

定休日: 火曜日・水曜日