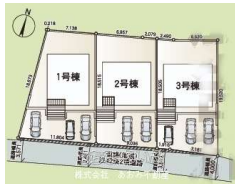


【3号棟】☆☆最大20万円キャッシュバックキャンペーン☆☆即日案内可能です☆☆【Google口コミ100件以上の高評価・コメント頂いております】 県内で300棟以上の販売実績のある営業スタッフや親しみやすい女性スタッフがご案内に参ります♪ 住宅ローンのご相談や物件の性能・補助金や住宅ローン控...



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,浴室乾燥機,浴室暖房,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン (TVモニター付インターホン),室内洗濯機置場,シューズボックス,床下収納,整形地,平坦地,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,耐震構造,低炭素住宅,全室2面採光,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,日当たり良し【設備備考】:【最大30年まで延長可能な充実した延長保証サービス】 沖縄県の台風や地震・白蟻にも負けない木造住宅です☆ ☆2年・5年・10年の充実した無料保証プラン有☆ 無料の定期点検もご致します☆

スマホで物件を見る



## 株式会社 あおみ不動産

〒901-2301 沖縄県北中城村島袋 601-4  
国土交通大臣免許 (1)11001

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-6945-7260907-0539/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-6945-7260907-0539 図面出力日: 2026/09/21

|            |                                                                                                          |      |                  |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                                   |      |                  |
| 所在地        | 糸満市兼城                                                                                                    |      |                  |
| 価格         | 3,480万円                                                                                                  |      |                  |
| 価格備考       | 省エネ性能に優れたBELS住宅+税金面の控除や減税が優遇される長期優良住宅です☆ 住宅ローン代行無料・住宅ローン控除申請・不動産取得税減税手続き全てサポートします☆ 【行政書士も在籍しているので、様々な... |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                                                                                     | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 93.95㎡ / 28.41坪                                                                                          | 土地面積 | 169.98㎡ / 51.41坪 |
| 間取り詳細      | 洋8 洋6 洋4.5 洋4.5 LDK16 ※オー<br>ル洋間♪                                                                        |      |                  |
| 私道負担       | -                                                                                                        | 接道方向 | 南3.4m            |
| 築年月        | 2026年06月(新築)                                                                                             | 引き渡し | 即日               |
| 地目         | 宅地                                                                                                       | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種低層                                                                                                    |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                                                                       |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 40% / 80%                                                                                                | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 一般媒介                                                                                                     |      |                  |
| 駐車場        | 3台 並列 ※車種によって実際とは異なる場合があります。                                                                             |      |                  |
| 交通         | 【バス停】西崎入口: 徒歩約14分                                                                                        |      |                  |
| 物件備考       | あおみ不動産は社員全員マイホームを購入しております☆ 実際の経験に...                                                                     |      |                  |

更新日: 2026/09/20 公開期限: 2026/10/03

TEL 098-953-8067

営業時間: 09:00~18:00 水曜日祝祭日の場合は営業しております。  
定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 