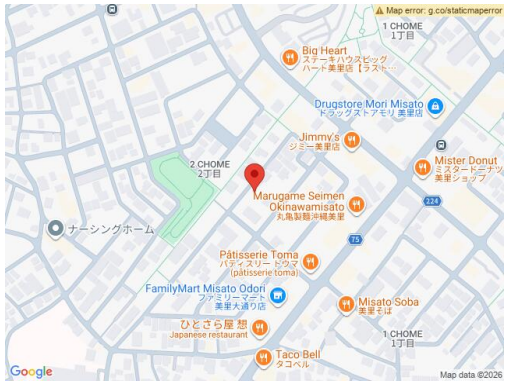
【２号棟】【先着順でモデルルームの案内予約受付中です】☆あおみ不動産は売主指定販売会社です☆ 【Google口コミ100件以上の高評価・コメント頂いております】 県内で300棟以上の販売実績のある営業スタッフや親しみやすい女性スタッフがご案内に参ります♪ 住宅ローンのご相談や物件の性能・補助金...



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー ,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム ,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,南面バルコニー,吹抜,耐震構造,長期優良住宅,低炭素住宅,全室２面採光 ,全居室6畳以上,フラット35・S適合証明書あり ,完了検査済証,日当たり良し【設備備考】:【最大60年まで延長可能な充実した延長保証サービス】 沖縄県の台風や地震・白蟻にも負けない木造住宅です☆ ☆2年・5年・10年の充実した無料保証プラン有☆ 無料の定期点検もございます☆

物件種別	**売買一戸建て**		
所在地	沖縄市美原2丁目		
価格	**6,299万円**		
価格備考	省エネ性能に優れたBELS住宅+税金面の控除や減税が優遇される長期優良住宅です☆ 住宅ローン代行無料・住宅ローン控除申請・不動産取得税減税手続き全てサポートします☆ 【行政書士も在籍しているので、様々な...		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	102.88m² / 31.12坪	土地面積	172.45m² / 52.16坪
間取り詳細	洋8 洋6.1 洋6 LDK22.2 ※ウォークインクローゼット×3		
私道負担	-	接道方向	北西5.9m
築年月	2026年11月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	3台 並列 ※車種によって実際とは異なる場合があります。		
交通	【バス停】美里入口: 徒歩約5分		
物件備考	【長期優良認定住宅・BELS住宅】 長期にわたり良好な状態でお住ま...		

更新日：2026/08/09 公開期限：2026/08/22

スマホで物件を見る

株式会社 あおみ不動産

〒901-2301　沖縄県北中城村島袋 601-4

国土交通大臣免許 (1)11001

TEL 098-953-8067

営業時間: 09:00～18:00 水曜日祝祭日の場合は営業しております。

定休日: 水曜日