

【4号棟】☆☆あおみ不動産は売主指定販売会社です☆即日案内可能です☆☆【Google口コミ100件以上の高評価・コメント頂いております】県内で300棟以上の販売実績のある営業スタッフや親しみやすい女性スタッフがご案内に参ります♪住宅ローンのご相談や物件の性能・補助金や住宅ローン控除について...

4号棟

土地面積 / 175.54㎡ (53.10坪) ※協定部分54.10㎡含まず。  
 建物面積 / 106.48㎡ (32.20坪)  
 ※車庫部分17.39㎡を含まず。 **押しポイント**  
**ビルトインガレージ&大型バルコニープラン**

キッチン上部に換気扇を設け、アークトップ窓で空間に変化をプラス。LDKと一体感を保ちながら、キッチンに程よい存在感を持たせました。

玄関で、手洗いを済ませてから履するリビングに入る前に手洗いができ、玄関にも洗面にも配慮した設計です。

「夏上げると、心が涼むだけ」最高天井高2.85mの勾配天井を企画しました。

家は意外と付いて良い住宅も1棟に洗面室。扉(洗面室・浴室・1階も2階トイレ)は全てロック機能付。スライドドアは指を挟みづらく、「モット」と開まるソフトクローズ機能付。

5階建てフルオートなシステムエレベーターは、お部屋の移動を楽にします。









5階建てフルオートなシステムエレベーターは、お部屋の移動を楽にします。

「夜になると、涼しみなリビング」天井と天井にLED照明を組み合わせ、LED照明で撮影を演出。昼は明るく、夜は落ち着いた。一日のリズムに寄り添うリビングです。

「洗濯が、天候任せしなくていい」みんなの洗濯物が乾くまで、乾燥機を稼働させます。

耐震性も衛生面も考慮し、天板は人工大理石仕様の水栓一体型タッチレス水栓採用。ビルトイン食洗機も標準で稼働にはもちろん高温洗浄で衛生面に貢献。

図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。











【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,シューズボックス,南道路,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,耐震構造,長期優良住宅,低炭素住宅,全室2面採光,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,日当たり良好【設備備考】:  
 【最大60年まで延長可能な充実した延長保証サービス】 沖縄県の台風や地震・白蟻にも負けない木造住宅です☆ 2年・5年・10年の充実した無料保証プラン有☆ 無料の定期点検もごぞいます☆

スマホで物件を見る

**株式会社 あおみ不動産**

〒901-2301 沖縄県北中城村島袋 601-4  
 国土交通大臣免許(1)11001



物件種別	売買一戸建て		
所在地	与那原町上与那原		
価格	4,599万円		
価格備考	省エネ性能に優れたBELS住宅+税金面の控除や減税が優遇される長期優良住宅です☆ 住宅ローン代行無料・住宅ローン控除申請・不動産取得税減税手続き全てサポートします☆【行政書士も在籍しているので、様々な...		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	106.48㎡ / 32.21坪	土地面積	175.54㎡ / 53.1坪
間取り詳細	洋7 洋5.1 洋5 LDK18.3 ※ビルドインガレージ付き♪		
私道負担	-	接道方向	西8m
築年月	2026年05月(新築)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 ※車種によって実際とは異なる場合があります。		
交通	【バス停】大里入口: 徒歩約6分		
物件備考	【長期優良認定住宅・BELS住宅】 長期にわたり良好な状態でお住ま...		

更新日: 2026/06/21 公開期限: 2026/07/04

**TEL 098-953-8067**  
 営業時間: 09:00~18:00 水曜日祝祭日の場合は営業しております。  
 定休日: 水曜日



## 株式会社 あおみ不動産

〒901-2301 沖縄県北中城村島袋 601-4

国土交通大臣免許 (1)11001

**TEL 098-953-8067**

営業時間: 09:00~18:00 水曜日祝祭日の場合は営業しております。

定休日: 水曜日