

【B号棟】☆☆最大20万円キャッシュバック+エアコン4台プレゼント☆☆即日案内可能です☆☆ 【☆A  
Iによる理想の暮らしを空間へ・無料のインテリアスタイルをご提案します☆】令和の最先端AI技術を活用し  
家具まで含めたトータルコーディネート☆理想を形に失敗しない家具配置をおおみ不動産がご提供します☆



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッ  
チン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2  
ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼ  
ット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,敷地延長・変形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロ  
パンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,庭付き,耐震構造,長期優良住宅,低炭素住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住  
宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,日当たり良し,静かな場所【設備備考】:【最大30年まで延長可能な充実し  
た延長保証サービス】沖縄県の台風や地震・白蟻にも負けない木造住宅です☆ ☆2年・5年・10年の充実した無料保証プラン有☆  
無料の定期点検もございます☆

スマホで物件を見る



株式会社 あおみ不動産

〒901-2301 沖縄県北中城村島袋 601-4  
国土交通大臣免許(1)11001

|            |                                                                                                          |      |                  |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                                   |      |                  |
| 所在地        | 糸満市兼城                                                                                                    |      |                  |
| 価格         | 3,290万円                                                                                                  |      |                  |
| 価格備考       | 省エネ性能に優れたBELS住宅+税金面の控除や減税が優遇される長期優良住宅です☆ 住宅ローン代行無料・住宅ローン控除申請・不動産取得税減税手続き全てサポートします☆ 【行政書士も在籍しているので、様々な... |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                                                                                                     | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 85.7㎡ / 25.92坪                                                                                           | 土地面積 | 103.24㎡ / 31.23坪 |
| 間取り詳細      | 洋7 洋5.6 洋4.5 LDK16 ※ウォークインクローゼット☆                                                                        |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                                                                       | 接道方向 | 西7.5m            |
| 築年月        | 2026年04月(新築)                                                                                             | 引き渡し | 即日               |
| 地目         | 原野                                                                                                       | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種低層                                                                                                    |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                                                                       |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                                                                               | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 一般媒介                                                                                                     |      |                  |
| 駐車場        | 2台 ※車種によって実際とは異なる場合があります。                                                                                |      |                  |
| 交通         | 【バス停】西崎入口: 徒歩約14分                                                                                        |      |                  |
| 物件備考       | 【長期優良認定住宅・BELS住宅】 長期にわたり良好な状態でお住ま...                                                                     |      |                  |

更新日: 2026/07/21 公開期限: 2026/08/03

TEL 098-953-8067

営業時間: 09:00~18:00 水曜日祝祭日の場合は営業しております。  
定休日: 水曜日



## 株式会社 あおみ不動産

〒901-2301 沖縄県北中城村島袋 601-4

国土交通大臣免許 (1)11001

**TEL 098-953-8067**

**営業時間:** 09:00~18:00 水曜日祝祭日の場合は営業しております。

**定休日:** 水曜日