

【1号棟】☆☆あおみ不動産は売主指定販売会社です☆即日案内可能です☆☆【Google口コミ100件以上の高評価・コメント頂いております】県内で300棟以上の販売実績のある営業スタッフや親しみやすい女性スタッフがご案内に参ります♪住宅ローンのご相談や物件の性能・補助金や住宅ローン控除につい...

1号棟  
3LDK+マルチスキップ+カーポート3台(小型車1台)  
土地面積/135.00㎡(40.83坪)  
建物面積/90.46㎡(27.35坪)

毎日の暮らしにゆとりを...  
強力ガス熱でスピード乾燥&ふっくら仕上げで部屋干し臭ゼロのガス乾燥機採用。

ホテルライクなワイドサタリーにはカビの原因となる汚れ溜まりが  
出来ないシームアンダーホール仕様と  
固定下棚はオープンタイプとし、沖縄県内の気候に配慮しました。

実際は意外と広いではない住宅も、  
1階&2階イレは、  
全てロック機能付き。

小上がり空間上に空を捕まえた、  
気持ちは伸びる開放空間。

1号棟 済

約3.16m  
約1.8m

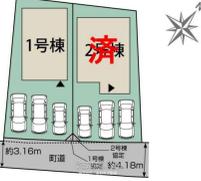
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能  
省エネ性能ラベル  
省エネ性能ラベル  
省エネ性能ラベル

第三者評価 BELS

図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。






【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズボックス,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,吹抜,耐震構造,長期優良住宅,低炭素住宅,全室2面採光,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,日当たり良好【設備備考】:【最大60年まで延長可能な充実した延長保証サービス】沖縄県の台風や地震・白蟻にも負けない木造住宅です☆ ☆2年・5年・10年の充実した無料保証プラン有☆ 無料の定期点検もごぞいます☆

スマホで物件を見る

**株式会社 あおみ不動産**

〒901-2301 沖縄県北中城村島袋 601-4  
国土交通大臣免許(1)11001



物件種別	売買一戸建て		
所在地	八重瀬町港川		
価格	2,999万円		
価格備考	省エネ性能に優れたBELS住宅+税金面の控除や減税が優遇される長期優良住宅です☆ 住宅ローン代行無料・住宅ローン控除申請・不動産取得税減税手続き全てサポートします☆【行政書士も在籍しているため、様々な...		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	90.46㎡ / 27.36坪	土地面積	135㎡ / 40.83坪
間取り詳細	洋7.1 洋5.7 洋5.2 LDK17.5 ※マルチスキップ2.5帖		
私道負担	-	接道方向	南3.1m
築年月	2026年03月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	70% / 400%	都市計画	都市計画区域外
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 並列 ※車種によって実際とは異なる場合があります。		
交通	【バス停】港川: 徒歩約1分		
物件備考	【長期優良認定住宅・BELS住宅】長期にわたり良好な状態でお住ま...		

更新日: 2026/05/06 公開期限: 2026/05/19

**TEL 098-953-8067**  
営業時間: 09:00~18:00 水曜日祝祭日の場合は営業しております。  
定休日: 水曜日



八重瀬町港川

Minatogawa Fissure  
港川遺跡

県宮長毛団地

Drug Store Mori Koyo  
High School Mae Shop  
ドラッグストアモリ  
向陽高校前店

北又御嶽

331

17

Pet Sitter Orange  
ペットシッターorange

海人鮮魚店  
Fish store

金城鮮魚店  
Fish store

南国食堂

立 Kōyō High School  
沖縄県立向陽高等学校

MINATOGAWA  
港川

Yoshi  
天ぷら・さしみ ヨシ鮮魚店

きた看板  
Sign shop

MINATOGAWA  
STAY OKINAWA

MARINX HARBOR

Minatogawa Park  
港川公園

Google

(有)みどり食品 第二工場

Map data ©2026

## 株式会社 あおみ不動産

〒901-2301 沖縄県北中城村島袋 601-4

国土交通大臣免許 (1)11001

TEL 098-953-8067

営業時間: 09:00~18:00 水曜日祝祭日の場合は営業しております。

定休日: 水曜日