

【2号棟】☆☆あおみ不動産は売主指定販売会社です☆即日案内可能です☆☆【Google口コミ100件以上の高評価・コメント頂いております】県内で300棟以上の販売実績のある営業スタッフや親しみやすい女性スタッフがご案内に参ります♪住宅ローンのご相談や物件の性能・補助金や住宅ローン控除について...

2号棟

土地面積 / 152.85㎡ (46.23坪)  
建物面積 / 104.75㎡ (31.67坪)  
※玄関ポーチ部分及びインナーバルコニー部分12.22㎡を含みます。

1日の「スタート」と「ゴール」の結点になる主婦にはこんな願いを込めて企画しました♪「天井が高い、居りも深くなる。」

ホテルライクなワイドサニタリーにはカビの懸念なる汚れ溜まりが出さないシーリングカーポート仕様を標準搭載。オープンタイプとし、沖縄県内の気候に配慮しました。

「パワフル乾燥、ふんわり仕上げ。ガスなので、毎日かまると快適に。」  
「湿気対策にも配慮し、ふんわりと仕上がる「乾太くん」を標準設置。」

天候の急な変化にも柔軟に「約1.875倍のサブバルコニーを設けました。」

家は意外と付いてない住宅も！特に脱衣室、弊社水廻り屋（脱衣室・浴室・1階&2階トイレ）は全てロック機能付です。

間取・施設に便利なスマートキー採用！「鍵物で手がふさがっても、ワンタッチで“おかえり”。」

広さ約4.25帖のゆんたくボーチ&テラスは、子供の外遊びの前後に使える“中間の場”や、ベンチや植栽を置いて、家族のくつろぎスペースに。

子育て世代からシニア層まで、ライフステージに応じた、使い方が可能な玄関前、暮らしを支える1帖の便利空間。

※図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

【設備・こだわり条件】：給湯、浄水器、ガスコンロ、コンロ三口以上、対面式キッチン（カウンターキッチン）、システムキッチン、食器洗乾燥機、バス/トイレ別、ユニットバス、浴槽、シャンプードレッサー、独立洗面所、追焚機能、浴室乾燥機、浴室暖房、温水洗浄便座、乾燥機、インターフォン、TVホン（TVモニター付インターホン）、室内洗濯機置き場、シューズインクローク、シューズボックス、南道路、整形地、平坦地、南向き、上水道、24時間換気システム、宅配ボックス、プロパンガス、オール洋間、ルーフバルコニー、テラス ルーフバルコニー、南面バルコニー、耐震構造、長期優良住宅、低炭素住宅、全室2面採光、フラット35・S適合証明書あり、完了検査済証、日当たりよし【設備備考】：【最大60年まで延長可能な充実した延長保証サービス】 沖縄県の台風や地震・白蟻にも負けない木造住宅です☆ ☆2年・5年・10年の充実した無料保証プラン有☆ 無料の定期点検もごぞいます☆

スマホで物件を見る

**株式会社 あおみ不動産**

〒901-2301 沖縄県北中城村島袋 601-4  
国土交通大臣免許 (1)11001

物件種別	売買一戸建て		
所在地	読谷村喜名		
価格	4,599万円		
価格備考	省エネ性能に優れたBELS住宅+税金面の控除や減税が優遇される長期優良住宅です☆ 住宅ローン代行無料・住宅ローン控除申請・不動産取得税減税手続き全てサポートします☆【行政書士も在籍しているので、様々な...		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	104.75㎡ / 31.68坪	土地面積	152.85㎡ / 46.23坪
間取り詳細	洋7 洋6 洋6 LDK17.2		
私道負担	-	接道方向	北4m、東4m、南4m
築年月	2026年03月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	5台 ※車種によって実際とは異なる場合があります。		
交通	【バス停】喜名: 徒歩約7分		
物件備考	【長期優良認定住宅・BELS住宅】 長期にわたり良好な状態でお住ま...		

更新日：2026/04/05 公開期限：2026/04/18

**TEL 098-953-8067**  
営業時間：09:00~18:00 水曜日祝祭日の場合は営業しております。  
定休日：水曜日