

【1号棟】☆祝オープン記念還元キャンペーン☆ オープン記念に伴いご成約者様に最大20万円をキャッシュバックします☆ あおみ不動産はスタッフ全員マイホームを購入しております☆ 引渡し後の住宅ローン控除申請・不動産取得税軽減手続きも全てサポートします！ 行政書士☆10年以上の不動産経験のあるベテ...



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン (TVモニター付インターホン) ,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,テラス ルーフバルコニー,南面バルコニー,庭付き,耐震構造,長期優良住宅,低炭素住宅,全室2面採光,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,日当たり良好【設備備考】:【最大60年まで延長可能な充実した延長保証サービス】 沖縄県の台風や地震・白蟻にも負けない木造住宅です☆ ☆2年・5年・10年の充実した無料保証プラン有☆ 無料の定期点検もございます☆

スマホで物件を見る



# 株式会社 あおみ不動産

〒901-2301 沖縄県北中城村島袋 601-4  
国土交通大臣免許 (1)11001

|            |                                                             |      |                               |
|------------|-------------------------------------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                      |      |                               |
| 所在地        | 南城市つきしろ                                                     |      |                               |
| 価格         | 3,899万円                                                     |      |                               |
| 価格備考       | ☆祝オープン記念還元キャンペーン☆ オープン記念に伴いご成約者様に最大20万円をキャッシュバックします☆        |      |                               |
| 間取り        | 3LDK                                                        | 階数   | 2階建て                          |
| 建物面積       | 119.65m <sup>2</sup> / 36.19坪                               | 土地面積 | 178.67m <sup>2</sup> / 54.04坪 |
| 間取り詳細      | 洋10.8 洋5 洋4.7 LDK17 ※フレキシブルプラン採用☆ 3LDK→4LDKライフスタイルに合わせて変更可♪ |      |                               |
| 私道負担       | -                                                           | 接道方向 | 東5.9m                         |
| 築年月        | 2026年02月(新築)                                                | 引き渡し | 即日                            |
| 地目         | 宅地                                                          | 土地権利 | 所有                            |
| 用途地域       | 無指定                                                         |      |                               |
| 建物構造       | 木造                                                          |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 200%                                                  | 都市計画 | 非線引                           |
| 取引態様       | 一般媒介                                                        |      |                               |
| 駐車場        | 6台 ※車種によって実際とは異なる場合があります。                                   |      |                               |
| 交通         | 【バス停】 東つきしろ: 徒歩約3分                                          |      |                               |
| 物件備考       | 【長期優良認定住宅・BELS住宅】 長期にわたり良好な状態でお住ま...                        |      |                               |

更新日: 2025/12/13 公開期限: 2025/12/26

TEL 098-953-8067

営業時間: 09:00~18:00 水曜日祝祭日の場合は営業しております。  
定休日: 水曜日



## 株式会社 あおみ不動産

〒901-2301 沖縄県北中城村島袋 601-4

国土交通大臣免許 (1)11001

**TEL 098-953-8067**

営業時間: 09:00~18:00 水曜日祝祭日の場合は営業しております。

定休日: 水曜日