

**【1棟のみ★新価格】**人気のベットタウン、南城市佐敷新開です♪南城市に昨年コストコ出来ました！与那原町や西原町の他、本島南部地域へのアクセスも便利なので、車でショッピングモールや大型店へのお出かけ、ビーチ、公園など、アウトドアライフにも便利な地域です♪今年ラストのキャンペーン実施中いつでも内覧ご案内可...



**【設備・こだわり条件】**:浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローケ,床下収納,全居室収納,角地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,庭付き,日当たり良し,静かな場所  
**【設備備考】**:ファミリークローゼットに窓あり、浴室内に給湯設備リモコン、階段の窓は開閉可能、2階洋室6帖は窓3か所。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南城市佐敷字新開		
価格	<b>3,380万円</b>		
価格備考	ご契約時に手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当者までお気軽にお問合せください。♪		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	109.3m <sup>2</sup> / 33.06坪	土地面積	149.73m <sup>2</sup> / 45.29坪
間取り詳細	洋9 洋6 洋5.7 LDK16 ※【1階】畳コーナー3帖、ファミリークローゼット【2階】ウォークインクローゼット、インナーバルコニー【トイレ】2か所あり...		
私道負担	無し	接道方向	東13.77m
築年月	2025年08月(新築)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定 無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※3台並列駐車可能（車種により異なります）		
交通	【モノレール】首里駅: 徒歩約99分 【バス停】新開: 徒歩約4分		
物件備考	芝生の庭がアクセントです♪駐車場は並列3台駐車可能（車種により異なります）		

更新日：2025/12/17 公開期限：2025/12/30

スマホで物件を見る



センチュリー21クレアサポート

〒901-1303 沖縄県与那原町与那原 377

沖縄県知事免許 (01) 第5815号

TEL 098-955-4947

営業時間：09:30～18:00

定休日：水、お盆、年末年始



## センチュリー21クレアサポート

〒901-1303 沖縄県与那原町与那原 377

沖縄県知事免許 (01) 第5815号

**TEL 098-955-4947**

営業時間: 09:30~18:00

定休日: 水、お盆、年末年始