

【那覇市識名1丁目全2棟B棟】完成間近♪このエリアでの広さ♪駐車場並列3台駐車可能（車種により異なります）なので、来客用やお子さんが免許取得した際の駐車場不足も心配ないです♪前面道路は一方通行なので車両がすれ違うことなく、ストレスが少ないです♪真和志小学校まで徒歩約6分なので、お子さんの登下校...

B号棟

- 敷地面積 / 161.62㎡ (47.60坪)
- 建物面積 / 92.12㎡ (27.86坪)
- 建築確認番号 / 第 HPA-25-08533-1号

4LDK

1階 2階

B棟

2025.11.05完成予定

無料見積り

SHIKINA 識名

【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,24時間セキュリティ,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,庭付き,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,静かな場所

| | | | |
|------------|--|------|------------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 那覇市識名1丁目 | | |
| 価格 | 5,190万円 | | |
| 価格備考 | ご契約時に手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください♪ | | |
| 間取り | 4LDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 92.12㎡ / 27.86坪 | 土地面積 | 161.62㎡ / 48.89坪 |
| 間取り詳細 | 洋7 洋5.2 洋5.2 和4.5 LDK15.6 ※インナーバルコニー、ウォークインクローゼット | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | 東3.8m |
| 築年月 | 2027年12月(新築) | 引き渡し | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種中高層 | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 都市計画 | 市街化区域 |
| 取引態様 | 仲介 | | |
| 駐車場 | 3台 並列 ※車種により異なります | | |
| 交通 | 【モノレール】安里駅: 徒歩約25分 【バス停】長田2丁目: 徒歩約2分 | | |
| 物件備考 | ※月々支払い例 提携金融機関：変動金利 0.5% ※ボーナス無し※... | | |

更新日：2026/03/11 公開期限：2026/03/24

スマホで物件を見る



センチュリー21クリアサポート

〒901-1303 沖縄県与那原町与那原 377
沖縄県知事免許 (01) 第5815号

TEL 098-955-4947

営業時間：09:30~18:00

定休日：水、お盆、年末年始

