

A

号棟

4LDK

- 敷地面積／145.83㎡ (43.87 坪)
- 建物面積／93.57㎡ (28.30 坪)
- 建築確認番号／第 HPA-25-08532

1階

LDK 約16畳

和室 約4.5畳

玄関

浴室

洗面室

洗濯

取

押入

2階

洋室 約5.25畳

洋室 約7畳

洋室 約5.25畳

WTC

バルコニー



【設備・こだわり条件】:浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターホン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,庭付き,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,静かな場所

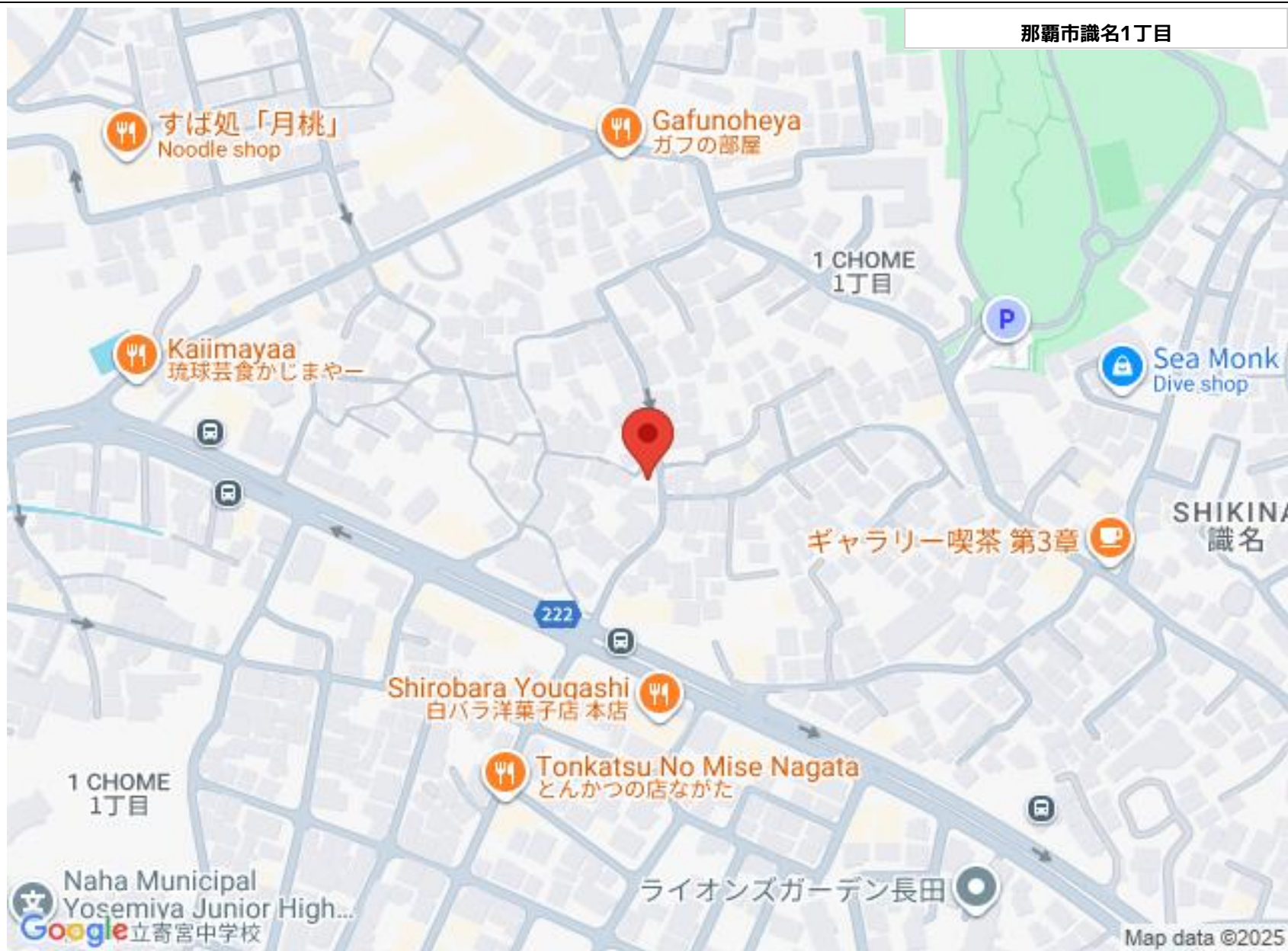


〒901-1303 沖縄県与那原町与那原 377
沖縄県知事免許 (01) 第5815号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市識名1丁目		
価格	4,990万円		
価格備考	ご契約時に手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	93.57㎡ / 28.3坪	土地面積	145.83㎡ / 44.11坪
間取り詳細	洋7 洋5.2 洋5.2 和4.5 LDK16 ※ インナーバルコニー、ウォークインクローゼット		
私道負担	無し	接道方向	東3.8m
築年月	2027年12月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※車種により異なります		
交通	【バス停】長田2丁目: 徒歩約2分		
物件備考	和室は来客用の他、キッズルームとしてお使いになる方もいらっしゃいます。		

更新日：2025/12/17 公開期限：2025/12/30

営業時間: 09:30~18:00
定休日: 水、お盆、年末年始



センチュリー21クリアサポート

〒901-1303 沖縄県与那原町与那原 377

沖縄県知事免許 (01) 第5815号

TEL 098-955-4947

営業時間: 09:30~18:00

定休日: 水、お盆、年末年始