

【完成間近♪】【那覇市識名1丁目全2棟A棟】完成間近♪このエリアでこの広さ♪駐車場並列3台駐車可能な  
ので、来客用やお子さんが免許取得した際の駐車場不足も心配ないですね♪前面道路は一方通行なので車両がす  
れ違うことがなく、ストレスが少ないです♪真和志小学校まで徒歩約6分なので、お子さんの登下校も負担が少...

A号棟

4LDK

- 敷地面積 / 145.83m<sup>2</sup> (43.87 坪)
- 建物面積 / 93.57m<sup>2</sup> (28.30 坪)
- 建築確認番号 / 第 HPA-25-08532



【設備・こだわり条件】:浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,庭付き,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,静かな場所

スマホで物件を見る

センチュリー21クレアサポート

〒901-1303 沖縄県与那原町与那原 377

沖縄県知事免許 (01) 第5815号

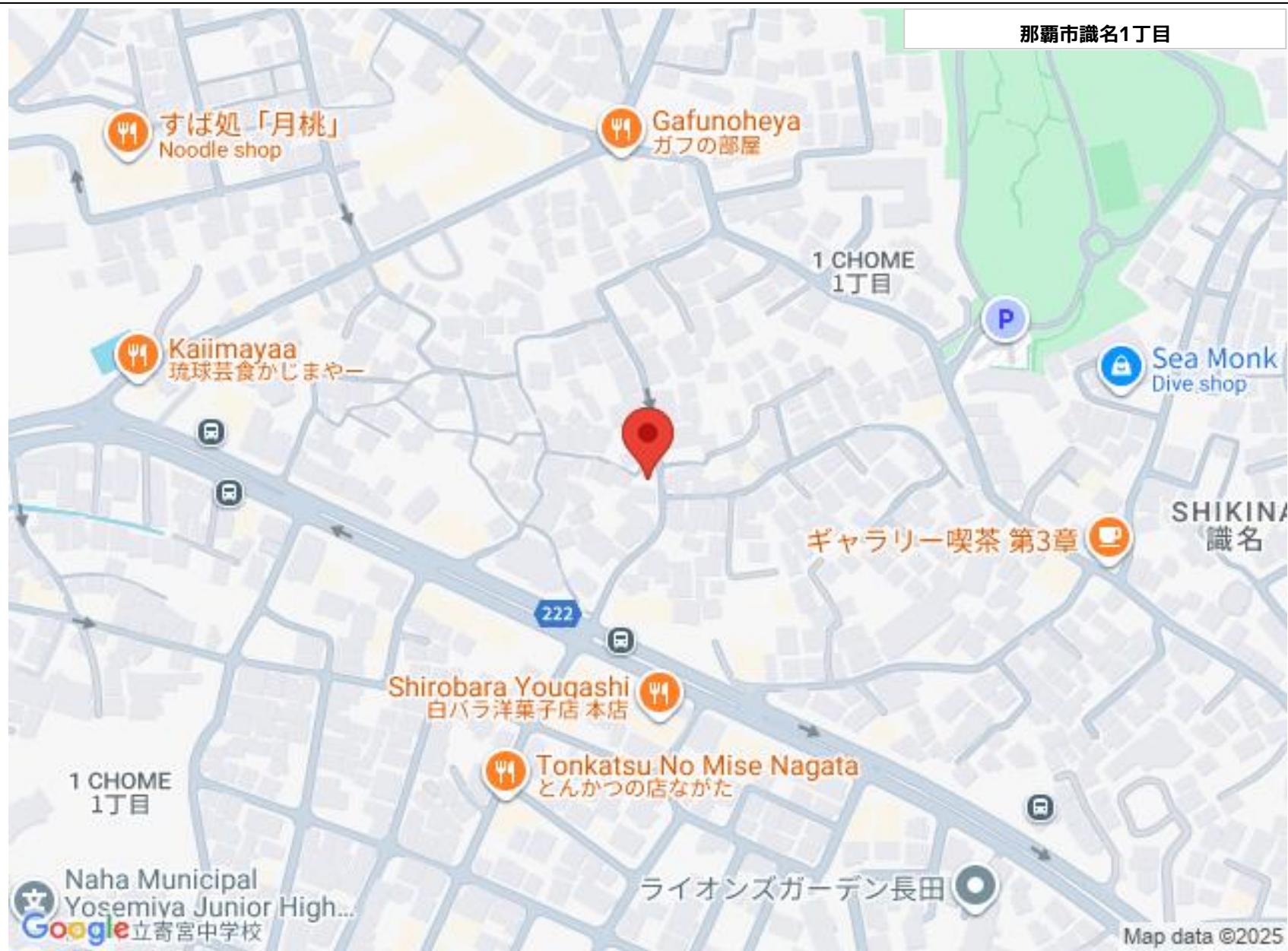
物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市識名1丁目		
価格	4,990万円		
価格備考	ご契約時に手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください♪		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	93.57m <sup>2</sup> / 28.3坪	土地面積	145.83m <sup>2</sup> / 44.11坪
間取り詳細	洋7 洋5.2 洋5.2 和4.5 LDK16 ※ インナーバルコニー、ウォークインクローゼット		
私道負担	無し	接道方向	東3.8m
築年月	2027年12月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※車種により異なります		
交通	【バス停】長田2丁目: 徒歩約2分		
物件備考	和室は来客用の他、キッズルームとしてお使いになる方もいらっしゃいます...		

更新日: 2025/12/17 公開期限: 2025/12/30

TEL 098-955-4947

営業時間: 09:30~18:00

定休日: 水、お盆、年末年始



Map data ©2025

## センチュリー21クレアサポート

〒901-1303 沖縄県与那原町与那原 377

沖縄県知事免許 (01) 第5815号

**TEL 098-955-4947**

営業時間: 09:30~18:00

定休日: 水、お盆、年末年始