

鉄筋コンクリートの平屋に住み替えるのは今のタイミング！？実は、県内には木造2階建て住宅が大量に存在しており、当時30代前半で購入した世帯の方は現在 40代後半～50代前半。この層が今、静かに動き始めています。車で3分の距離には、2030年春にメイクマンとイオンの開店予定もありますので注目の立地となっ...

優先交渉権者の提案概要

事業コンセプト

系満に息づく新しい風
NEXT COMMUNITY TOWN
人々の心が安らぐ、新しいコミュニティタウンの計画

新しいコミュニティタウンとして暮らすのライフライン機能はもろろんのこと家族が暮らう場も創出

実現したいこと

1. 交流拠点
市街と東洋館の交流拠点による賑わいのあるまち
2. 地区の玄関口
公共交通の利便性向上による地域の玄関口
3. 憩いやすい
地域への愛着の醸成に寄与する家族世帯向けの空間の創出
4. 観光関連機能
地域の賑わいや観光振興に寄与する集約施設
5. 居住空間への配慮
安全性・利便性に配慮した建物計画



【設備・こだわり条件】：給湯、浄水器、ガスコンロ、L字型キッチン、対面式キッチン（カウンターキッチン）、システムキッチン、食器洗乾燥機、バス/トイレ別、ユニットバス、浴槽、独立洗面所、浴室乾燥機、タンクレストイレ、冷房、暖房、乾燥機、インターフォン、室内洗濯機置き場、出窓、BSアンテナ、CSアンテナ、シューズボックス、角地、整形地、上水道、プロパンガス、耐震構造、完了検査済証、新築時・増改築時の設計図あり、瑕疵保険（国交省指定法人）による保証、駐輪場、海が見える、静かな場所

スマホで物件を見る



(株)善太郎組

〒901-0156 沖縄県那覇市田原 193

沖縄県知事（11）第0647号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-6880-7260603-0356/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-6880-7260603-0356 図面出力日：2026/07/05

物件種別	売買一戸建て		
所在地	糸満市名城		
価格	4,780万円		
価格備考	・契約時手付金100万円が必要です。・契約書収入印紙1万円が必要です。・その他諸費用に関してはご相談可能ですのでお気軽にお問合せ下さい。		
間取り	3LDK	階数	1階建て
建物面積	80.93m ² / 24.48坪	土地面積	152.6m ² / 46.16坪
間取り詳細	洋5.8 洋4.8 洋5.6 LDK17.1 ※収納充実の3LDK平屋。回遊性のある家事動線で移動がスムーズ、日々の家事負担を軽減します。LDKを中心に各...		
私道負担	無し	接道方向	北4m
築年月	2026年07月(新築)	引き渡し	指定有 (2026年8月予定)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	-		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化調整区域
取引態様	代理		
駐車場	3台・4台目		
交通	【バス停】名城：徒歩約2分		
物件備考	40代後半から50代前半のリアルな本音とは？①2階が使われていない...		

更新日：2026/07/03 公開期限：2026/07/16

TEL 098-857-1023

営業時間：09:00～17:00

定休日：土・日・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 うちなーらいふ