

【L'OCCINA (ロッシーナ) C棟】 青い海と、サンセットの余韻。リゾートの息吹を感じる名城で平屋ならではの心豊かな暮らしを。RC造がもたらす静寂が、リゾート地の優雅さを楽しみ家族の何気ない一日を特別な記念日へと仕立てます。



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,L字型キッチン,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレレ,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,タンクレストイレ,冷房,暖房,乾燥機,インターフォン,室内洗濯機置き場,出窓,BSアンテナ,CSアンテナ,シューズボックス,角地,整形地,上水道,プロパンガス,耐震構造,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,駐輪場,海が見える,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	糸満市名城		
価格	4,650万円		
価格備考	・ 契約時手付金100万円が必要です。 ・ 契約書収入印紙1万円が必要です。 ・ その他諸費用に関してはご相談可能ですのでお気軽にお問合せ下さい。		
間取り	3LDK	階数	1階建て
建物面積	81.64m <sup>2</sup> / 24.69坪	土地面積	152.49m <sup>2</sup> / 46.12坪
間取り詳細	洋6.6 洋5.5 洋5.2 LDK16.4 ※収納充実の3LDK平屋。回遊性のある家事動線で移動がスムーズ、日々の家事負担を軽減します。LDKを中心に各...		
私道負担	無し	接道方向	北4m
築年月	2026年07月(新築)	引き渡し	指定有(2026年8月予定)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	-		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率/容積率	60%/200%	都市計画	市街化調整区域
取引態様	代理		
駐車場	3台・4台目		
交通	【バス停】名城:徒歩約2分		
物件備考	■現況: 建築中 ■建築確認番号: 第沖確R07130286号		

更新日: 2026/07/03 公開期限: 2026/07/16

スマホで物件を見る

**(株)善太郎組**

〒901-0156 沖縄県那覇市田原 193

沖縄県知事(11)第0647号

**TEL 098-857-1023**

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土・日・祝日